Piac üzemeltetés

Piac üzemeltetés

Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Adószám: 25332959-2-06

Cégjegyzékszám: 06-10-000488

Telefonszám: +36 62/530-930

E-mail cím: titkarsag@hmszzrt.hu, varosuzemeltetes@hmszzrt.hu

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 24/2015. (XI.11.) Kgy. rendeletet hozott a vásárrendezésről és piac tartásáról. Ezen rendelet 2. § 2. pontja a vásár és piac üzemeltetését (Szabadság tér 96.) a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. tevékenységében határozta meg, mint üzemeltető.

Meghatározásra került a 3. § 4. pontjában a piac rendezés ideje,
így hetente kedden, pénteken és vasárnap 6 órától 12 óráig, csütörtökön és szombaton 13 órától 18 óráig tartható.

A piaciroda minden piaci napon a piac nyitvatartási idején túl 1 órával tovább tart nyitva.

SZABÁLYZAT

a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

által üzemeltetett piac és vásártér

RendtartásÁRÓL

Tartalom

1. Rendtartás hatálya. 3
2. Értelmező rendelkezések, fogalom meghatározások. 3
3. Az Üzemeltető feladatai 4
4. Az Üzemeltetőre vonatkozó szabályok. 5
5. Földhasználati jog. 6
6. Gépjárműhasználat 7
7. Hulladékelszállítás. 7
8. Felújítás, karbantartás. 7
9. Takarítás. 7
10. Nem lakás célú bérlemény bérlésének rendje. 8
11. Helyhasználat és helybiztosítás. 9
12. Díjtételek. 11

1. Rendtartás hatálya

- A Rendtartás hatálya az 12362/2., 12363/1., 12363/2., 12366/1. és 12366/2. helyrajziszámon meghatározott vásárokra és piacokra, az oda bevitt árukra, szállító- és tárolóeszközökre, az ott létesített üzletekre, mozgóboltokra, az ott felállított pavilonokra, bódékra, sátrakra, konténerekre, lakókocsikra, elárusító asztalokra, stb., illetve a vásárok rendezőjére, és a piacok Üzemeltetőjére (**a továbbiakban: Üzemeltető**), valamint a vásárokra és piacokra értékesítői, vásárlási, vagy látogatási szándékkal érkező személyekre

(továbbiakban: **a vásár és piac közönsége**) terjed ki.

- A vásárok rendezője és a piacok Üzemeltetője Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság.

2. Értelmező rendelkezések, fogalom meghatározások

Vásár: olyan épület, épületegyüttes vagy terület, ahol rendszerint többen folytatnak idényjellegű vagy meghatározott eseményekhez, naptári napokhoz kötődő eseti jellegű kiskereskedelmi tevékenységet.

Piac: olyan épület, épületegyüttes vagy terület, ahol állandó vagy rendszeres jelleggel többen általában napi, esetenként heti rendszerességgel folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet.

Vásárcsarnok: az oldalfalakkal körülhatárolt fedett építményben működő piac.

Helyhasználó: Olyan gazdálkodó szervezet (2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.) 685. § c.) vagy természetes személy, aki a vásár vagy piac meghatározott területét értékesítési vagy vásárlási szándékkal rendeltetésszerűen, helyhasználati díj fizetése mellett igénybe veszi.

Közönség: a vásár vagy piac közönsége, a vásár vagy piac területére helyhasználóként vásárlási vagy látogatói szándékkal érkező személyek.

Használt cikk: az eredeti célra még rendeltetésszerűen használható, újraértékesített termék. Nem tekinthető használt terméknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, az élvezeti cikk, az importált nemesfém-termék és drágakő, továbbá a változatlan (kijavított) állapotban már nem értékesíthető

nemesfém-termék és drágakő.

Helyhasználat: a Rendtartás hatálya alá eső területek díjfizetési kötelezettséggel járó, meghatározott vagy határozatlan ideig történő használata, amire az előírt engedélyekkel rendelkező helyhasználónak az érvényes helyjegy, helykártya, fizetőkulcs, bérletjegy, parkolójegy, parkoló-bérlet vagy hely- illetve helyiség bérleti szerződés biztosít jogot.

Helyhasználati díj (helypénz): az a forintban kifejezett, négyzetméterre és időarányosan számított pénzösszeg, amelyet a vásár vagy piac meghatározott területének használatáért a Üzemeltető mindenben megszab.

Beállóhely: olyan, meghatározott járművek részére kijelölt vásári vagy piaci terület, amelyen a járműről történő árusítás, árurakodás **megengedett**.

Parkolóhely: olyan, meghatározott járművek részére kijelölt vásári vagy piaci parkoló, amelyen **tilos** a járműről történő árusítás.

Üzlet, raktár, pavilon: a szilárd térelemekkel körülhatárolt, a talajjal egybeépített, vagy a talajhoz rögzített, tartós használatra készült, rendszeresen (állandóan vagy ideiglenes jelleggel) nyitva tartó nagy- és kiskereskedelmi, vendéglátó, továbbá kereskedelmi szolgáltató értékesítő hely, ideértve a raktározás, tárolás célját szolgáló nyitott telephelyet is.

Mozgóbolt: önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított árusítóhely, mely a kereskedő székhelye szerinti jegyző által nyilvántartásba vételre került.

Építmény: a rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a talaj, a víz

vagy az azok feletti légtér természetes állapotának tartós megváltoztatásával, beépítésével jön létre.

Épület: olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés céljából, a gáz, a folyadék és az egyéb ömlesztett anyag tárolására és szállítására szolgáló műszaki alkotások (műtárgyak) kivételével.

Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A vásárok és piacok területe nem közterület.

Piaci asztal: az áru kirakodására szánt asztal.

3. Az Üzemeltető feladatai

- A vásárok és piacok üzemeltetési feladatainak ellátása során az Üzemeltető köteles gondoskodni a következőkről:
- az Üzemeltető részére a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata által az Üzemeltetési megállapodás alapján átadott vásár- és piacterületek és az infrastruktúra működtetéséről, tisztántartásáról és karbantartásáról,
- a helyhasználati díjak és egyéb, a rendtartásban meghatározott díjak beszedéséről,
- a vásárok és piacok területeinek közlekedési rendjéről,
- a vásárok és piacok rendjének folyamatos ellenőrzéséről és fenntartásáról,
- az ellenőrzésre jogosult hatóságok és a jegyző által előírt kötelezettségek végrehajtásáról és betartásáról,

- az élelmiszer-higiéniai kirendeltség részéről esetlegesen igényelt helyiség biztosításáról.
- Az Üzemeltető az általa tartandó vásárról, piacról, annak időpontjáról, gyakoriságáról, szakjellegéről, az értékesítésre kerülő termékek köréről a megrendezést megelőzően legalább 60 nappal a vásár, piac helye szerint illetékes területi kereskedelmi és iparkamarát írásban tájékoztathatja, amelynek alapján a kamarák vásárnaptárat tehetnek közzé.
- Az Üzemeltető köteles jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatni a közönséget:

- a vásárok és piacok rendes és rendkívüli nyitva-zárva tartási idejéről, rendjéről,
- az Üzemeltető külön rendeleteiről,
- a díjszabásról.
    - Az Üzemeltető köteles biztosítani a Rendtartás hatálya alá tartozó vásárok és piacok tűzrendészeti és munkavédelmi feltételeit. A tűzrendészeti és munkavédelmi szabályzatok legfontosabb előírásait jól látható helyen ki kell függeszteni, az abban előírt figyelmeztető, tájékoztató és tiltó táblákat jól látható módon el kell helyezni.

- Az Üzemeltető köteles a saját alkalmazottait tűzrendészeti és munkavédelmi képzésben részesíteni.

- A vásár illetve a piac területén lévő építményekben, épületekben, a területen tartózkodó járművekben, a mindezekben elhelyezett árukban, illetve egyéb tárgyakban bekövetkezett károkért, hiányokért az Üzemeltető nem vállal felelősséget.

4. Az Üzemeltetőre vonatkozó szabályok

- A piac üzemeltetője a piac és parkoló üzemeltetése során köteles betartani, illetve betartatni az alábbi jogszabályokban foglaltakat:

- **55/2009. (III. 13.)** számú a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló **rendelet**,
- **7/2025. (III.19.)** számú a környezetvédelem helyi szabályairól szóló **rendelet,**
- **31/2015. (XII.16.)** számú a köztisztaság és a településtisztaság fenntartásáról a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló **rendelet**
- **35/2020. (VI.27.)** számú a közterület használatáról, és a közterület használati díjról rendelkező **rendelet**
- **16/2008 (VIII. .30)** számú a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló **NFGM rendelet**
- **24/2020. (VII. 3.)** számú egyes szórakoztatási célú berendezések, létesítmények és ideiglenes szerkezetek, valamint szórakozási célú sporteszközök biztonságosságáról szóló **ITM rendelet**
- **59/1999. (XI.26.)** számú a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló **Eüm rendelet**,
- **évi LXXVIII.** a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló **törvény**,
- **40/2020. (VI.27.)** számú **a** nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló **önkormányzati rendelet**,
- **41/2020. (VI.27.)** számú az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló **önkormányzati rendelet.**

5. Földhasználati jog

- Piac üzemeltetője tudomásul veszi, hogy a piac területére a tervben meghatározottak szerint az Önkormányzat építési engedélyt adhat ki pavilon építése céljából.

- A piac üzemeltetője köteles tudomásul venni, hogy a közgyűlés határozata alapján a piac rendezési terv előírásainak megfelelő felépítmények /pavilonok/ tulajdonosait a felépítmények alatti földterületre vonatkozóan – az ingatlan fennmaradásáig – földhasználati jog illeti meg az Önkormányzattal megkötött szerződés alapján. Ha a földhasználati joggal rendelkező pavilon tulajdonos a tulajdonát képező pavilont másnak adja át használatra, üzleti tevékenység folytatása céljára, köteles a bérbeadás tényéről tájékoztatni a piac üzemeltetőjét.

- A földhasználati joggal rendelkező pavilon tulajdonos, valamint a pavilon bérlőjét /a piac üzemeltetőjével megkötött szerződés alapján/, előhasználati jog illeti meg a felépítmény /pavilon/ homlokzatával párhuzamos, a hosszának megfelelő, a felépítmény (2) külső falsíkjától mért 1 m szélességű területre, mely terület használatáért a pavilon tulajdonos, illetve a bérlő a piac üzemeltetője számára a mindenkor érvényes, határozatlan időre szóló helyhasználati díjra vonatkozó összeget köteles fizetni.

- A földhasználati joggal rendelkező pavilontulajdonos, illetve a pavilon bérlője szabadon is megállapodhat a piac üzemeltetőjével a pavilon előtti, általuk használt

terület nagyságáról, és a használati díj mértékéről.

- A megállapodást kötelezően írásba kell foglalni.

- Ha a használati joggal rendelkező pavilon tulajdonos, illetve a pavilon bérlője /bérleti szerződésének időtartamára/ nem tart igényt a pavilon előtti területre, arról lemondhat, de a piac bérlője ez esetben is köteles az üzletbe való bejutást biztosítani.

- Ha a felépítmény tulajdonosa nem köt az Önkormányzattal földhasználati jogra vonatkozó szerződést, azaz az Önkormányzat közgyűlése által meghatározott bérleti díjat fizeti a tulajdonát képező felépítmény alatti földterület használatáért, a piac üzemeltetője szabadon állapodhat meg a mindenkor érvényes területhasználati díj figyelembe vételével – a pavilon tulajdonosával a homlokzat előtti terület használatára vonatkozóan. A megállapodás feltételei azonosak a földhasználati joggal rendelkező pavilon tulajdonosokkal megkötött megállapodás feltételeivel.

6. Gépjárműhasználat

- A piac üzemeltetője köteles a felépítmények /pavilonok/ tulajdonosai számára biztosítani az árufeltöltés, rakodás, áruelszállítás céljára a pavilonhoz való eljutás lehetőségét. Ha a piac területe az anyagszállításnál fel, vagy lerakodásnál szennyeződik, megrongálódik, a szennyeződés, rongálás előidézője

köteles a szennyeződést azonnal, a rongálást legkésőbb 48 órán belül megszüntetni. Az anyagszállítást, rakodást követően a pavilon tulajdonos köteles a keletkezett szemetet eltávolítani.

7. Hulladékelszállítás

- A piac üzemeltetője köteles a 31/2015. (XII.16.) Kgy. rendeletben leírtaknak megfelelően azon pavilon tulajdonosok és piaci árusok számára, a hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni, akik a tevékenységük alatt keletkezett szemét, hulladék elszállítására vonatkozó szerződést kötnek az üzemeltetővel.

- A keletkezett zöldhulladékot a pavilon tulajdonosok és a piaci árusok kötelesek elszállítani árusítás után a piac területéről, és azt saját gazdaságában komposztálás után tovább hasznosítani.

- Ha a pavilon tulajdonos nem kívánja igénybe venni a szemét, hulladék tárolásával, szállításával kapcsolatban a piac üzemeltetője által nyújtott szolgáltatást, köteles egyénileg a 31/2015. (XII.16.) Kgy. rendeletben leírtaknak-, megfelelően szerződést kötni a köztisztasági feladatokat ellátó szolgáltatóval. Ez esetben a szemét, hulladék ideiglenes tárolására szolgáló edényzet elhelyezésére a piacot üzemeltető köteles ingyenesen területet biztosítani a pavilon hátsó bejárata mellett.

8. Felújítás, karbantartás

- A piac üzemeltetője köteles tűrni a pavilon tulajdonos által előzetesen bejelentett felújítási, karbantartási műveleteket.

- A felújítás, karbantartás, anyagtárolás időtartamára ideiglenesen igénybe vett piac terület használatáért – amennyiben az a 48 órát nem haladja meg – térítési díjat nem kell fizetni.

- A pavilon tulajdonos köteles az anyagszállításnál, anyagtárolásnál ügyelni arra, hogy a piac területe ne rongálódjék, ne szennyeződjék.

- A piacüzemeltető köteles tűrni, a pavilon tulajdonos által – előzetesen bejelentett –

Önkormányzat által engedélyezett – felújítási – karbantartási műveleteket, pl. engedélyezett víz, elektromos vezeték, csatornaépítés, javítás időtartamára az általa bérelt piac területének megbontását, igénybevételét.

- A pavilon tulajdonos a munkálatok befejezése után köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

9. Takarítás

- A helyhasználó köteles árusító helyét és annak környezetét folyamatosan tisztántartani, hulladékot, szemetet az értékesítés után a kijelölt szeméttárolóba elhelyezni.

- Aki ezen kötelezettségét megszegi, azzal szemben az Üzemeltető jogosult – a helyhasználati díjon felül – szemétszállítási pótdíjat felszámítani.

- A pavilon körüli terület tisztántartásáról – a pavilon tulajdonos számára biztosított 1 m-es zóna kivételével – a piac üzemeltetője köteles gondoskodni.

- A hó- csapadék eltakarítása, ideiglenes tárolása során köteles figyelembe venni a pavilon tulajdonos érdekeit, nem akadályozhatja az üzlet megközelítését.

10. Nem lakás célú bérlemény bérlésének rendje

A nem lakás célú ingatlanok bérbeadását a 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet szabályozza, mely alapján:

- A helyiségbérleti jogviszonyt a bérlő és bérbeadó határozott vagy határozatlan időre kötött, írásba foglalt szerződése hozza létre.

- A nem lakás célú helyiség bérbeadás módja nyilvános pályázat lefolytatása, pályázati eljárás lefolytatása nélkül (helyiség bérleti jog átruházása, helyiségcsere), közbeszerzési eljárás keretében történő hasznosítás.

- Új bérlő általi bérbevétel esetén pályáztatás útján lehet bérbe venni a 6800 Hódmezővásárhely, Szabadság tér

96. 12362/2. és 12366/1. helyrajzi szám alatti helyiségeket.

- A nem lakás célú helyiségek nyilvános pályáztatását a 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet 4., 5., 6. § szerint kell lefolytatni.

- A nem lakás célú helyiségek pályázati eljárás nélküli lefolytatása akkor lehetséges, ha bérlő és bérlő között bérleti jog átruházás történik, vagy helyiség csere esetén, amely a 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet 7., 8. § szerint történhet.

A nem lakás célú ingatlanok bérleti jogviszonyának megszüntetését a 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet szabályozza, mely alapján:

- A bérleti jogviszony megszűnésének, illetve a bérleti jogviszony megszüntetésének írásba foglalása szükséges a Bérbeadó részéről.

- A 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet 10. § (1), (2) és (3) pontjában, és/vagy a szerződésben meghatározottak alapján történhet meg.

A nem lakás célú ingatlanok bérleti jogviszonyának szüneteltetését a 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet szabályozza, mely alapján:

- A bérleti jogviszony szüneteltetésének írásba foglalása szükséges az Üzemeltető részéről.

- A 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet 11. § (1) pontja értelmében a bérbeadó hozzájárulásával legfeljebb 1 hónap időtartamra szüneteltethető a bérleti jogviszony.

- A 40/2020. (VI.27.) Kgy. rendelet 11. § (2) pontja értelmében a helyiség bérlet szünetelésének idejére a bérleti díj 50 %-át köteles fizetni a bérlő bérletfenntartási díjként.

- A nem lakás célú helyiségek bérleti díját az Üzemeltető állapítja meg elhelyezkedés és négyzetméter alapján.

11. Helyhasználat és helybiztosítás

- Az üzemeltető köteles tűrni, hogy a pavilon tulajdonnal rendelkező vállalkozó, gazdasági társasága piac idején is forgalomba hozható az üzletköréhez tartozó termékeit, a piac típusától és nyitvatartási idejétől függetlenül is forgalmazhatja.

- A piac területén árusítás céljából kipakolni csak az erre kijelölt területen lehet, az árusítást végző személy, gazdasági társaság az árusításhoz szükséges engedélyeket önmaga köteles beszerezni, és azt az

árusítás során magánál tartani.

- A piac területén az árusok, illetve szolgáltatók helyét szakmák szerint elkülönítve az üzemeltető jelöli ki.

- A piac területén árusítóknak az üzemeltető részére helyhasználati és helybiztosítási díjat kell fizetniük, amely lehet:

1. határozott idejű (szerződés időtartamára szóló)
2. határozatlan idejű
3. napi helyhasználat (helypénz)

- A fenti bekezdés a) és b) pontjaiban meghatározott helyhasználati és helybiztosítási engedélyt az üzemeltető írásban adja ki, meghatározva a helyhasználat és helybiztosítás feltételeit, a fizetendődíj mértékét.

- Helybiztosítás igénybevétele esetén az igénybe vett hely az igénybe vett időre másnak nem adható ki.

- A helyhasználati szerződéssel vagy helybiztosítási kártyával rendelkező árus délelőtti piaci napokon nyári időszámítás szerint 07 óráig, téli időszámítás szerint 08 óráig foglalhatja el a bérelt helyét. Délutáni piaci napokon a helybiztosítási kártyával rendelkezők nyári időszámítás szerint 13 óráig, téli időszámítás szerint 14 óráig foglalhatják el a bérelt helyüket.

- A megjelölt időpontokig a piacrendezőség dolgozói szabadon tartják a bérlettel rendelkezők sorszámmal azonosított helyeit. A fent megjelölt időponton túl érkező bérlők nem formálhat jogot a megjelölt helyre.

- A napi helyhasználatra a piac nyitásától zárásig a helypénz jegy jogosít.

- Ha a helyhasználati engedéllyel, vagy helypénz jeggyel kiadott árusító hely napközben megüresedett, úgy az üzemeltető másnak is, többször is kiadhatja. Ilyen esetekben – függetlenül a helyhasználat időtartamától – az egész napra megállapított helypénz díjat kell megfizetni.

- A díjtételeket a piac területén jól látható helyen ki kell függeszteni.

- A helyhasználó a használati időre, vagy több hónapra szóló helyhasználatot a hónap utolsó napjára felmondhatja, ha ezen szándékát legalább 15 nappal korábban az üzemeltetőnek írásban bejelenti.

- Késedelmes bejelentés esetén a helyhasználót a következő hónapban is bérlőnek kell tekinteni, és a helyhasználati díjat erre a hónapra is meg kell fizetni.

- A határozatlan és határozott időre szóló helyhasználati

engedélyt – fejlesztési célok miatt – az üzemeltető is visszavonhatja elhelyezési kötelezettség nélkül. A helyhasználatot a hónap utolsó napjára lehet felmondani, ezen szándék 15 nappal korábban történő írásbeli közlésével.

- Napi helyhasználat esetén helypénzt csak a ténylegesen elfoglalt terület nagysága után kell fizetni.

- Tilos a helypénz szedését bármilyen módon meghiúsítani, a helypénz jegyet másnak átadni, régi, vagy mástól kapott helypénzjegyet felhasználni, árut eldugni, vagy más árúhoz rakni, a megfizetett területnél nagyobb területet elfoglalni, és a különbözet megfizetését megtagadni, elfoglalt területről fizetés előtt eltávozni.

- A határozatlan és határozott időre szóló helyhasználati díjat az első hónapra a helykijelöléssel egyidejűleg, a továbbiakban minden hónap 05. napjáig kell megfizetni. A díjfizetés elmaradása a helyhasználat azonnali megszűnésével jár. Havi helyhasználat esetén minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.

- A napi helyhasználat azonnal fizetendő, és a díjfizetés napján jogosít az ideiglenes árusító hely elfoglalására.

- Ha az árusító a már kijelölt területnél nagyobb helyet foglal el, a különbözetet – minden megkezdett méter 1 méternek számít – a fizetendő helypénz mértékének

megfelelően köteles megfizetni.

- A díjbeszedő a megfizetett helypénzről megfelelő értékű, sorszámmal, értékjelzéssel, és napi keltezéssel ellátott helypénzjegyet, parkoló jegyet köteles adni, melyet az árus, gépjárműtulajdonos mind addig, amíg a helyét elfoglalva tartja megőrizni köteles és azt ellenőrzéskor felmutatni köteles.

- A helyhasználó az árusítási helyét önkényesen nem változtathatja meg. Az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a piac területéről el kell szállítani.

- Az árusító sátraikat, asztalokat, árukat, göngyöleget úgy kell elhelyezni, hogy azok a gyalogos forgalmat és a közlekedést ne akadályozzák.

- Az árusítás során használatos piaci berendezési tárgyakat (sátrak, sátorvas, halifax) az árusítás, illetve a piac végén az árus köteles elszállítani.

- A helyhasználó a piac és a vásár területén az általa okozott kárért a polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai szerint tartozik felelősséggel.

12. Díjtételek 2026. március 1. napjától

Megnevezés	Megnevezés	Díj
Asztalokon és földről/szakhatósági utasításoknak megfelelően/ történő	a) Élelmiszer, zöldség, gyümölcs: elfoglalt terület folyómétere után alkalmanként:	600 Ft/fm/alkalom
Asztalokon és földről/szakhatósági utasításoknak megfelelően/ történő	b) Egyéb áruk, vegyes iparcikk: az elfoglalt terület folyómétere után alkalmanként:	600 Ft/fm/alkalom
Használtcikk és időszakos árusítás	alkalmanként	300 Ft/m$^{2/}$/alkalom
Használtcikk és időszakos árusítás	időszakos áruk árusítása (beleértve a téglás parkoló területét is) – dinnye, karácsonyi fenyő, koszorú, stb. az elfoglalt terület négyzetmétere után naponta:	600 Ft/m$^{2/}$/nap

Használtcikk és időszakos árusítás	Helybiztosítási díj: asztal esetén fm, terület esetén m^2	100 Ft/ alkalom
Baromfi piac	minden egyéb apró állat/ az állategészségügyi szakhatóság utasítása alapján/ egységesen az elfoglalt terület m^2-e után	300 Ft/ m^2
Vegyes	négyzetmétere után	600 Ft/$m^{2/}$/nap
Vegyes	Mutatványosok, körhintások, lövöldések az elfoglalt terület négyzetmétere után alkalmanként	300 Ft/$m^{2/}$/nap
Vegyes	Állandó elárusító előtt ideiglenes kipakolás az elfoglalt terület négyzetmétere után	600 Ft/fm/alkalom
Szolgáltatás	Nyilvános WC használat díja	200 Ft/ alkalom
Szolgáltatás	Hirdetés, plakát kihelyezés	600 Ft/$m^{2/}$/hét

Hadi árva	A jogosultságot igazoló okmány felmutatása esetén	díjmentes
Helypénz a kijelölt árusító helyeknél	Parkolási díj (piac területén az árusoknak)	2000 Ft/alkalom
Helypénz a kijelölt árusító helyeknél	Kerékpár parkolása	díjmentes
Helypénz a kijelölt árusító helyeknél	Piac területén parkolási bérlet (piac)	6500 Ft/hó
Helypénz a kijelölt árusító helyeknél	Piac területén parkolási bérlet (délelőtti piac)	5000 Ft / hó
Helypénz a kijelölt árusító helyeknél	Piac területén parkolási bérlet 8délutáni piac)	2500 Ft/hó