

Kivonat

Készült: Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2026. május 27-i, rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 169/2026. (V.27.) határozata

Tárgy: Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2025. évi beszámolójának jóváhagyása

HATÁROZAT

1./ Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) tudomásul veszi, hogy -169.083eFt adózott eredménnyel és a mérleg eszköz-forrással egyező 1.548.604eFt összeggel elfogadja a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2025. évi beszámolóját, egyben dönt a -169.083eFt adózott eredmény eredménytartálékba történő helyezéséről.

2./ A Közgyűlés a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. saját tőkéje pótlásának összegét 169.083eFt összegben megállapítja, és dönt a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelő 169.083eFt összegű pótbefizetés teljesítéséről, az önkormányzat likviditási helyzetétől függően.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.05.31.

K.m.f.

Gyöngyösi Ferenc sk.
alpolgármester

Angyal Zsolt sk.
jegyző

Határozatot kapják:

1. Tisztségviselők- Helyben
2. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
3. Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.
4. Jogi Iroda
5. Közgazdasági Iroda
6. Könyvvizsgáló
7. Irattár

A kivonat hiteléül:

AMSZ - 1G / 229 | 2026

25332959813057306
Statisztikai számjel

06-10-000488
Cégjegyzék száma

Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

**6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
62/530-930**

Éves beszámoló

2025. december 31.

Keltezés: Hódmezővásárhely, 2026. április 25.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

Hódmezővásárhelyi Működtető
és Szolgáltató Nonprofit ZRT.
Székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
Cégjegyzékszám: C. 1. 06 - 10 - 000488
Adószám: 25332959 - 2 - 05
Bankszámlaszám: 10400559-00032809-00000004
1.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök	1 287 767		1 256 004
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	-		-
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	3. Vagyoni értékű jogok			
6.	4. Szellemi termékek			
7.	5. Üzleti vagy cégérték			
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 287 672		1 255 909
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 184 754		1 155 587
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	77 662		78 782
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	21 418		19 100
14.	4. Tenyészállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások	848		2 440
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	2 990		
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	95		95
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5. Egyéb tartósan adott részesedés			
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	95		95
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Keltetés: 2026. április 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

25332959813057306

2/6. oldal

Statisztikai számjel

06-10-000488

Cégjegyzék száma

Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök	417 801		289 850
30.	I. KÉSZLETEK	18 091		2 916
31.	1. Anyagok	18 091		2 916
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	4. Késztermékek			
35.	5. Áruk			
36.	6. Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK	256 624		158 250
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	220 112		93 698
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	5. Váltókövetelések			
43.	6. Egyéb követelések	36 512		64 552
44.	7. Követelések értékelési különbözete			
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	-		-
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	3. Egyéb részesedés			
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	6. Értékpapírok értékelsi különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	143 086		128 684
54.	1. Pénztár, csekkek	623		243
55.	2. Bankbetétek	142 463		128 441
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások	4 023		2 750
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	86		
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 937		2 750
59.	3. Halasztott ráfordítások			
60.	Eszközök összesen	1 709 591		1 548 604

Keltetés: 2026. április 25.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

IGAZ

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosít- ásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke	- 264 783		- 137 073
62.	I. JEGYZETT TŐKE	32 010		32 010
63.	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	1 096		1 096
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 1 674 371		- 1 971 164
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 673 275		1 970 068
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	- 296 793		- 169 083
72.	E. Céltartalékok	-		-
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75.	3. Egyéb céltartalék			
76.	F. Kötelezettségek	960 532		696 834
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-		-
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	204 451		329
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	2. Átváltoztatható és átváltható kötvények			
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	204 100		
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
90.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	351		329

Keltetés: 2026. április 25.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

25332959813057306

4/6. oldal

Statistikai számjel

06-10-000488

Cégjegyzék száma

Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítási	Tárgyév
a	b	c	d	e
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	756 081		696 505
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	342 304		318 914
94.	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	42 800		
96.	3. Vevőktől kapott előlegek			
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szá	112 814		93 424
98.	5. Váltótartozások			
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt			
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	258 163		284 167
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 013 842		988 843
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	6		
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 441		1 860
108.	3. Halasztott bevételek	1 010 395		986 983
109.	Források összesen	1 709 591		1 548 604

Keltetés: 2026. április 25.

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	849 542		334 639
2	02. Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	849 542		334 639
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása ±			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-		-
7	III. Egyéb bevételek	83 894		252 924
8	ebből: visszaírt értékvesztés	7 718		
9	05. Anyagköltség	89 472		50 180
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	99 337		74 998
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	10 035		8 735
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	71 312		54 890
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	171 737		122 830
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	441 893		311 633
15	10. Bérköltség	537 914		276 953
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	36 580		17 554
17	12. Bérjárulékok	61 910		32 277
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	636 404		326 784
19	VI. Értécsökkenési leírás	57 219		60 287
20	VII. Egyéb ráfordítások	44 003		23 638
21	ebből: értékvesztés			2 400
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	- 246 083		- 134 779

Keltetés: 2026. április 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	12		6
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	23		
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	35		6
34	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19 Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
37	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20 Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	49 065		33 253
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásoknak adott			
40	21 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordítása			
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	49 065		33 253
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	- 49 030		- 33 247
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	- 295 113		- 168 026
46	X. Adófizetési kötelezettség	1 680		1 057
47	D ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	- 296 793		- 169 083

Keltetés: 2026. április 25.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

**Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató
Nonprofit Zrt.**

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a

**2025.12.31 fordulónappal készített
éves beszámolóhoz**

I. Általános rész

A vállalkozás bemutatása

A Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2015. szeptember 30. napján jött létre a Hódmezővásárhelyi Városellátó és Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. szétválásával, a 69/2015. (III.06.) és a 198/2015. (IV.11.) önkormányzati rendeletek alapján.

A társaság 2016. június 7. napjával további átalakuláson ment keresztül, amelynek során beolvadtak a következő gazdasági társaságok:

- Hódmezővásárhelyi Köztisztasági NKft.
- Hód-Menza NKft.
- Hódmezővásárhely Nyugdíjas Lakópark Közhasznú NKft.
- Hódmezővásárhelyi Városfejlesztési Kft.

Az átalakulás napja 2016. június 7., amely napon a cégbíróság 06-10-000488/22. számú végzése hatályba lépett. A beolvadó társaságok az átalakulás következtében megszűntek, jogaik és kötelezettségeik összessége a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. mint jogutód részére került átruházásra.

A Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. feladatellátása 2025. évben jelentős változásokon ment keresztül. A társaság tevékenységi köre több területen szűkült, az alábbi feladatok kerültek kivezetésre:

2021.január 1. napjától: étkeztetési feladatok,

2025.január 1. napjától:

- a. ebrendészeti feladatok, zöldterület-gondozási feladatok,
- b. belvízvédelmi tevékenység,
- c. útkarbantartási tevékenység,
- d. nyugdíjas lakópark üzemeltetése.

A fenti változások következtében a társaság feladatköre átalakult, azonban továbbra is ellátja az alaptevékenységéhez tartozó üzemeltetési, karbantartási és szolgáltatási feladatokat, elsősorban Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok részére.

A cég elnevezése: Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.

A cég székhelye: 6800 Hódmezővásárhely Kossuth tér 1.

A cég telephelyei:

6800 Hódmezővásárhely, Vámház u.10.

6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky u. 70.

6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 3.
6800 Hódmezővásárhely, Szabadság tér 96.
6800 Hódmezővásárhely, 12366/1.
6800 Hódmezővásárhely, 12363/2.
6800 Hódmezővásárhely, 12363/1.
6800 Hódmezővásárhely, Klauzál u. 143.
6800 Hódmezővásárhely, Ady Endre út 1.
6800 Hódmezővásárhely, Serháztér u. 2-4.

A cég alapításának éve: 2015.

A cég főtevékenysége **8130 Zöldterület-Kezelés.**

A cég az alábbi főbb tevékenységeket látja el 2025.04.01.-től:

- Piac üzemeltetés,
- Közterület karbantartás
- Önkormányzati intézmények ingatlan karbantartása
- Gépjármű üzemeltetés
- Számviteli szolgáltatások.

A cég jegyzett tőkéje: 32 010 ezer Ft

A cég Nonprofit társaság, közhasznúsági fokozata nincs.

A társaság tagjai / tulajdonosai

ezer Ft			
Név	Hódmezővásárhelyi Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Cím	6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.		
Törzsbetét	32 010	Szavazati arány	100,00%

II. A számviteli politika főbb vonásai

A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az

adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.

A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

1. A beszámolási forma:

A Társaság számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:

Éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.

A mérleg "A" változatban készült.

Az eredmény-kimutatása összköltségeljárással készült.

2. A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: 2025.12.31

A mérlegkészítés napja: tárgyévet követő február 28.

3. A beszámoló készítése, aláírása:

A beszámoló nyelve: magyar

Képviselés módja: együttes

A beszámolót aláírók: igazgatóság elnöke: Kis János Tibor, 6635 Szegvár, Alkotmány u. 21.

Igazgatóság alelnöke: Sebők-Papp Imre, 6800 Hódmezővásárhely, Gosztonyi József utca 3.

4. A könyvvizetés módja és a könyvvizetéssel kapcsolatos időpontok:

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvizetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra.

A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség. A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.

5. A beszámoló közzététele:

A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti az Elektronikus Beszámoló Portál felé.

6. A számviteli alapelvek érvényesítése:

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.

7. Összehasonlíthatóság biztosítása

A beszámoló tárgy évi adatai összehasonlíthatók az előző üzleti év adatával. Ez azért lehetséges, mert ugyanazokat a módszereket alkalmaztuk az információk rögzítéséhez melyeket már korábban is.

8. A beszámoló összeállításáért felelős személy:

Név: Zsadányi Henriett

Lakcím: 6800 Hódmezővásárhely,

Regisztrációs szám: 158692

9. Könyvvizsgálati kötelezettség

A társaság jogszabály alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

A könyvvizsgáló adatai: East-Audit Zrt.
4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.
Nyilvántartásba vételi szám:001216

Bejegyzett könyvvizsgálója: Tóth Kálmán Tibor
Kamarai tagsági szám:002742

Könyvvizsgálati díj: 1.560 eFt

III. Az eszközöknél és forrásoknál alkalmazott értékelési eljárások

1. Az eszközök értékelése:

a) A bekerülési érték:

- az eszközök vételkor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;
- nem pénzbeli betétként való átvételkor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;
- saját előállításakor a közvetlen költségek;
- térítés nélküli átvételkor a piaci érték;
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;

- speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.

b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:

- a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- az aktiválás napjától a kivezetés napjáig egyedileg, havonta, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon
- a Társaság a kisértékű (200.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszköz értékét használatbavételkor egy összegben számolja el.

c) Az értékvesztés elszámolása és visszairása:

- Terven felüli értékcsökkenést, értékvesztést akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott. Követelésekre egyedi minősítés alapján (a megtérülésre vonatkozó információk figyelembevételével) számolunk el értékvesztést.
- Kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni
- a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB árfolyama alapján történik
- a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett árfolyamon történik

e) Készletek bemutatása:

A Társaság évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, a készletek a forduló napi leltár értéken szerepelnek a mérlegben.

Anyagok: 2.916 e Ft

Az előző évhez képest a tárgy időszakban az értékelési eljárások nem változtak.

2. Piaci értékelés

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

3. Valós értékelésen történő értékelés

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelésen történő értékelést a pénzügyi instrumentumokra.

IV. A beszámoló egyes soraihoz tartozó információk

1. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének, valamint nettó értékének mérleg soronkénti alakulását a mellékletben közreadott tükör szemlélteti.

2025. évben folytatódott a Vámház u. 10. telephelyen 1 db tartályos üzemanyagkút beruházása. Az ezzel kapcsolatban eddig felmerült kiadások szerepelnek a befejezetlen beruházások között 2.093 eFt értékben. Továbbá a Piac területén a kamerarendszer bővítése 347 eFt értékben. Beruházásra adott előleg nincs.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A tárgy évben elszámolt terv szerinti értékcsökkenési leírás: 60.287 eFt

A tárgy évben nem került sor terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására.

1. Befektetett eszközök értékének alakulása:

ezer Ft

Főkönyvi szám	Megnevezés	Bruttó érték					Értékesítés					Nettó érték
		Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Záró	
113	Vagyoni értékű jogok	3 711				3 711	3 711				3 711	
114	Szellemi termékek	12 056				12 056	12 056				12 056	
122	Telek, telkesítés	32 567				32 567						32 567
1231	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányad	835 362				835 362	146 208	16 707			162 915	672 449
1234	Idégen ingatlanon végzett beruházás	576 930		4 243		572 687	113 899	11 942	3 725		122 116	450 571
124	Egyéb építmények	2 150				2 150	2 150				2 150	
131	Termelőgépek, berendezések, szerszámok,	122 655	4 433	212		126 876	57 968	16 231	212		73 987	52 889
132	Termelésben közvetlenül részt vevő jármű	96 934	23 710			120 644	83 964	10 791			94 755	25 893
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, fels.	141 146	1 313	864		141 595	134 162	1 715	854		135 023	6 576
142	Egyéb járművek	43 140	42	4 650		38 532	42 997	86	4 650		38 433	99
143	Irodai, igazgatási berendezések és felsz	7 064	85	671		6 478	6 969	179	671		6 477	1
144	Üzemkörön kívüli berendezések, felszerel	31 123	817			31 940	16 957	2 559			19 516	12 424
146	Informatikai eszközök	5 305				5 305	5 278	28			5 306	-1
Összesen		1 910 143	30 400	10 640		1 929 903	626 319	60 238	10 112		676 445	1 253 468

A beruházások csökkentek 56 MFt-ről 33 MFt-ra 42 %-ra.

Beszerezésre került: Klímák, kotró-rakodógép 23 MF és lombfeszítő adapter 2,9 MFt

Saját részvények, saját üzletrészek bemutatása:

A Társaság nem rendelkezik visszavásárolt saját részvennyel, üzletrésszel, valamint visszaváltható részvennyel.

2. Készletek alakulása

Nincs évközi készlet nyilvántartás, az évvégi leltárkészlet kerül be a könyvekbe.

Főkönyvi szám	Megnevezés	Érték Ft	Mennyiség
223	Fenntartási anyagok		
	Nyitó	3 823 596	Leltározott készlet
	Felhasználás	3 035 518	
	Leltározott készlet	788 078	Leltározott készlet
224	Útszóró só		
	Nyitás (t)	9 039 721	68,94
	Felhasználás (t)	6 797 341	4,00
	Leltározott készlet (t)	2 127 710	64,94

A sókészlet 2026. januárjában elfogyott.

A fenntartási anyagok ingatlanok, közterületek berendezései, utak, kerékpárutak karbantartására, zöldterületek gondozására kerültek felhasználásra.

Síkosságmentesítés január és december hóban történt, 1.037 km szakaszon, 4 tonna sófelhasználással.

3. Követelések bemutatása

adatok eFt

Főkönyvi szám	Megnevezés	2024. év	2025. év
3	KÖVETELÉSEK	256 624	158 250
31	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	220 112	93 698
36	Egyéb követelések	36 512	64 522
38	PÉNZESZKÖZÖK	143 086	128 684
381	Pénztár, csekkek	623	243
384	Bankbetétek	142 463	128 441
39	Aktív időbeli elhatárolások	4 023	2 750
	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	86	
	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 937	2 750

Az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban kell elszámolni, ahogyan az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik. Az aktív időbeli elhatárolások a tárgyidőszaki eredményre növelő hatást gyakorolnak azáltal, hogy a tárgyidőszaki bevételt növelik, valamint a tárgyévi költségeket, ráfordításokat csökkentik.

A követelések értéke is csökkent az előző évhez képest, ennek oka a korábban már említett ellátott feladat csökkenés. Ez hatással volt a vevői kintlévőségekre is. A kapcsolt követelések értéke: 4.084 eFt. Bevétel elhatárolás nem történt, a költségek (biztosítási díjak, rendszerhasználati díjak stb.) elhatárolása szintén csökkent az előző évhez képest

A Társaság a következő társaságokkal áll kapcsolt vállalkozási jogviszonyban:

- Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. 3.522 eFt
- Hód-Fürdő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- Hód-fő Hódmezővásárhelyi Foglalkoztatási Kft.
- Vásárhelyi Médiacentrum Kft. 562 eFt

4. Az egyéb követeléseket az alábbi táblázat mutatja be részletesen

Főkönyv	Megnevezés	Összeg
354	Szolgáltatásra adott előleg	2 128 53
3611	Munkavállalónak adott elszámolási előleg	60 000
3612	Váltópénz	10 000
3614	Munkavállalóknak folyósított kölcsön éven belül	30 000
3616	VH előleg	4 051 065
3617	FMH eljárási illeték	1 679 745
36804	Atipikus szerződésből eredő követelés	31 496 716
36805	TB elszámolási számla	1 130 453
3683	ÁFA technikai	3 238 862
46371-46471	NAV gépjárműadó	58 529
4635-4645	Rehabilitációs hozzájárulás	66 000
466-468	ÁFA	5 274 954
4694	Idegenforgalmi adó	28 000
4734	Táppénz	0
4541	T. egyenleg szállító	17 215 212
Egyéb követelések összesen:		64 552 389

Az „egyéb követelések” növekedése elsősorban a szállítói jóváíró számlák emelkedésére vezethető vissza. Több esetben a számlázás alapját még az előző időszak szolgáltatásai képezték, azonban a tényleges igénybevétel csökkenése miatt jelentős összegű jóváírások keletkeztek (pl. Alföldvíz, MVM). Ennek következtében a jóváíró számlák állománya számottevően megnőtt.

Kiemelendő, hogy az MVM 2026 februárjában mintegy 15 millió forint értékű jóváíró számlát rendezett, ami szintén hozzájárult az egyéb követelések alakulásához.

Atipikus munkavállalók: fizikai és szellemi egyaránt (karbantartás, közterület karbantartás és a számvitel).

5. A saját tőke alakulása 2025. évben

adatok eFt					
Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
411	Jegyzett tőke	32 010			32 010
412	Tőketartalék	1 096			1 096
413	Eredménytartalék	-1 674 371		296 793	-1 971 164
414	Lekötött tartalék	1 673 275	305 183	8 390	1 970 068
	Adózott eredmény				-169 083
Saját tőke					-137 073

A tárgy évi adózott eredményt át kell vezetni az eredménytartalékba. A lekötött tartalék változását 296.793 eFt értékben a pótbefizetés megfizetése okozta.

Mivel a veszteséges gazdálkodás következtében, a saját tőke a jegyzett tőke alá csökkent, ezért pótbefizetésre lesz szükség a tulajdonostól, ennek összege 169 083 e Ft.

A lekötött tartalék változását 296.793 eFt értékben a pótbefizetés megfizetése okozta.

A 2024. év veszteségének rendezése (Önkormányzati pótbefizetés) következtében növekedett a lekötött tartalék 296.793 eFt-tal, ami a 216.793 eFt kötelezettség (részben a hosszú lejáratú K&H hitel) rendezésére, míg 80.000 eFt működés finanszírozására használódott fel.

A kibocsátott részvények száma, névértéke típusonként:

A jegyzett tőkét 1 db, 1. sorszámú, 32.010.000,- Ft - azaz Harminckétfmillió-tízezer forint - névértékű, névre szóló, általános jogokat biztosító törzsrészvény képviseli.

A beszámolási időszakban osztalékélelőleg és osztalék nem került kifizetésre.

6. A céltartalékok bemutatása

2025. évben céltartalék képzés nem történt.

7. Kötelezettségek alakulása

adatok eFt

Főkönyvi szám	Megnevezés	2024. év	2025. év
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	204 451	329
	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	204 100	
	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	351	329
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	756 081	696 505
	Rövid lejáratú kölcsönök	342 304	318 914
	Rövid lejáratú hitelek	42 800	
	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	112 814	93 424
	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		328
46	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	258 163	284 167

A kölcsönök Önkormányzattól fejlesztési és működési.

Az egyéb hosszú lejáratú hitelek állománya 204 100 eFt-tal csökkent, amely az Önkormányzat által nyújtott pótbefizetésnek köszönhető.

Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek értéke 22 eFt-tal mérséklődött, mivel egy 2016. évi, elévült ÁFA-követelés kivezetésre került.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletes alakulását az alábbi táblázat szemlélteti.

Főkönyv	Megnevezés	Összeg Ft
311	Vevő K. egyenleg	3 138 036
461	TAO	1 056 823
4621-4629	Szem.jöv.adó	2 210 916
46310-46410	SZOCHO	1 808 961
46311-46411	Turizmus fejlesztési hozzájárulás	0
46313-46413	TB járulék	2 574 483
46314-4642	TB nyugdíjalap	0
46372-46472	Cégautóadó	358 000
4638	Innovációs járulék	139 870
4639-4649	Késedelmi pótlék-NAV	0
4691	Építményadó	0
4695	Iparüzési adó	3 239 003
4699	Egyéb helyi adó elszámolás - Önk. Pótlék	464 178
4711	Kereset elszámolási számla	0
472	Fel nem vett járandóság	701 575
4735	Egyszerűsített foglalkoztatás	0
4743	NYLP temetésre elkülönített számla	1 100 000
4746	Atipikus szerződés	133 502 203
4761	Munkavállalók átutalási számla	7 925 091
4762	Letiltás	0
4765	Szakszervezeti tagdíj	0
4766	Pénztári kifizetés munkabér - Veres Zoltán István	231 950
4792	Alapítókkal szembeni rövid lejáratú kötelezettség	108 645 681
4797	Kapott kaució - Lakópark konyha bérlet	254 000
4798	Eltérő időszaki fizetendő ÁFA	16 365 887
4799	Rövid lejáratú egyéb kötelezettség	450 046
	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összesen:	284 166 703

Az emelkedést az előző évhez képest az Atipikus munkaszerződéssel foglalkoztatott munkavállalók bérének, valamint az Önkormányzat felé fent álló rövid lejáratú kölcsön kamatának halmozódása okozza. A megszűnt feladatok pénzügyi rendezése a kapcsolt vállalkozással 2026. évben is folytatódik.

8. A passzív időbeli elhatárolások és a halasztott bevételek változása az alábbi táblázatban

adatok eFt

Főkönyvi szám	Megnevezés	2024. év	2025. év
482	Passzív időbeli elhatárolások	1 013 842	988 843
	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	6	
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 441	1 860
483	Halasztott bevételek	1 010 395	986 983

A halasztott bevételek esetében valamilyen támogatás elhatárolásának értékcsökkenés arányában feloldott bevétele jelenik meg. Kivételt képez az elengedett követelés sor, amely egy tárgyi eszközzel kapcsolatos 2015-ben elengedett követelés címen kivezetett számla miatt került elhatárolásra és szintén értékcsökkenés arányában oldjuk fel.

2025. évben bevételek időbeli elhatárolása nem történt. A költségek elhatárolása, valamint a halasztott bevételek állománya csökkent. A halasztott bevételek feloldása az időszak során megtörtént.

A passzív időbeli elhatárolás részletes adatai mutatja be a táblázat.

Főkönyv	Megnevezés	Összeg Ft
48	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	
4821	Gázdíj	45 279
	Áramdíj	13 307
	Vízdíj	107 551
	Palack bérleti díj	-20 046
	Karbantartás, szolgáltatás	88 000
	Álláshirdetés, szolgáltatás	49 885
	Csatornadíj	49 519
	Eladott áruk beszerzési értéke	535 900
	Eladott áruk beszerzési értéke	-8 529
	2015-ös migrációból áthozott nyitó	999 406
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása összesen	1 860 272

A passzív időbeli elhatárolást részletesen az alábbi táblázat tartalmazza

Főkönyv	Megnevezés	Összeg
48	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	
4821	Gázdíj	45 279
	Áramdíj	13 307
	Vízdíj	107 551
	Palack bérleti díj	-20 046
	Karbantartás, szolgáltatás	88 000
	Álláshirdetés, szolgáltatás	49 885
	Csatornadíj	49 519
	Eladott áruk beszerzési értéke	535 900
	Eladott áruk beszerzési értéke	-8 529
	2015-ös migrációból áthozott nyitó	999 406
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása összesen	1 860 272

9. A társasági adó elszámolása

2025. évi társasági adó számítás levezetése		
Megnevezés	Részösszegek	Összeg
Adózás előtti eredmény		-158 695 971
Adóalapot növelő tételek	63 769 993	63 769 993
1629-04-01-01. sor Céltartalék képzés		
1629-04-01-02. sor Sztv écs	60 287 318	
57. Sztv. Écs	60 287 318	
861. Értékesített tárgyi eszköz könyvszerinti értéke		
8692. Megsemmisült tárgyi eszköz nettó értéke		
1629-04-01-03. sor Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységrel kapcsolatos költségek, ráfordítások	0	
8697. Térítésmentes átadás		
86372. Tao kiegészítő támogatás		
8681. Térítés nélkül átadott eszközök		
8682. Térítés nélkül szolg.		
1629-04-01-04. sor	1 082 872	
863	1 082 872	
1629-04-01-06. sor Adóévben követelésekre eszámolt értékvesztés összeg	2 399 803	
8662. Követelés értékvesztése	2 399 803	
1629-04-01-07. sor Elengedett követelés	0	
86982. Meghíusult kaukció		
8694. Egyéb leírt követelés		
Adóalapot csökkentő tételek	57 218 713	57 218 713
1629-03-01-02. sor. A várható kötelezettségekre és a jövőbeli költségekre képzett céltartalék		
1629-03-01-14. sor Korábbi években elszámolt értékvesztés		
1629-03-01-04. sor Tao szerinti ÉCS	57 218 713	
Korrigált adóalap		-152 144 691
Társasági adó 2025. év 9 %		-13 693 022
Adókedvezmény		
2025. évi társasági adó		-13 693 022
Jövedelem minimum számítás		
Összes bevétel		587 123 956
Adóalapot növelő tételek		
Adóalapot csökkentő tételek		
Jövedelem minimum alapja		587 123 956
Jövedelem minimum 2%		11 742 479
TAO 9 %		1 056 823
Támogatás		
2025. évi TAO		1 056 823

10. A Cash-flow kimutatást a beszámoló B-CF jelű melléklete tartalmazza.

11. Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

A számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú és előfordulású bevételek és ráfordítások tárgyévben nem voltak.

12. A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit a beszámoló B-MU jelű melléklete szemlélteti.

V. Tájékoztató rész

i. A 2025. február 7. napján kelt Támogatási szerződés közfeladatok ellátására 11. pontban írja elő a támogatás elszámolását.

Ennek a megállapodásnak a 2. számú módosításában meghatározott és rendelkezésre bocsátott összeg 188 Mft.

Az elszámolás részleteit az alábbi táblázat mutatja be

Megnevezés	Egyéb összesen	Válár-elhárítás összesen	Helyi főközpont fenntartás	Pa-és utódgazdálkodás összesen	Übesszentábrák kibocsátás összesen	Közmű építványokból, berendezésekből kapcsolódó feladatok ellátása összesen	Parafennartási feladatok összesen	Mérszély összesen	Hulladék-gazdálkodás összesen	Közművelődési költségvetés összesen	Összesen
91	23 633 777	17 214 677	920 257	19 288 356	29 073	104 010 558	6 837 565	912 794	61 434 392	29 200	234 310 649
92	21 466 335	0	18 750	1 881 337	0	14 985 179	4 449 978	92 431	21 860 835	35 573 506	100 328 350
96	51 563 598	0	0	0	0	252 823	0	621 700	0	12 480 879	64 919 000
Támogatás	0	15 180 000	2 950 000	13 950 000	1 000 000	65 055 000	40 600 000	7 250 000	21 500 000	20 520 000	188 005 000
Összes bevétel	96 669 494	32 394 677	3 889 007	35 119 693	1 029 073	184 303 560	51 887 543	8 876 925	104 795 227	68 603 585	587 568 784
51	7 466 468	1 060 333	100 092	394 626	600 230	23 058 362	11 839 064	1 552 188	0	4 109 083	50 180 446
52	15 119 981	215 602	80 000	9 584 000	311 669	10 860 554	10 869 143	537 080	0	27 419 971	74 998 000
53	6 493 178	61 746	0	0	0	477 940	0	0	0	1 702 536	8 735 400
814	15 048 608	12 036 431	0	5 665 546	0	59 449	454 228	0	21 213 810	-411 419	54 889 491
815	15 864 426	11 748 743	0	11 835 987	0	18 750	0	0	83 263 544	98 550	122 830 000
Anvagjellegű ráfordítás	59 992 661	25 122 855	180 092	27 480 159	911 899	34 475 055	23 162 435	2 089 268	104 477 354	33 741 559	311 633 337
54	104 263 109	6 894 735	2 788 658	5 701 020	88 101	114 757 634	23 089 844	4 608 129	0	14 761 770	276 953 000
55	1 437 510	10 536	920 257	1 881 337	29 073	6 647 490	4 619 648	1 520 683	0	487 466	17 554 000
56	14 005 829	0	0	0	0	15 661 096	0	567 495	0	2 042 804	32 277 224
Személyi jellegű ráfordítás	119 706 448	6 905 271	3 708 915	7 582 357	117 174	137 066 220	27 709 492	6 696 307	0	17 292 040	326 784 224
57	32 881 616	101 878	0	57 177	0	11 114 485	929 624	91 350	0	15 111 270	60 287 400
86	18 862 946	264 673	0	0	0	1 647 800	85 992	0	317 873	2 458 716	23 638 000
97	5 784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 784
87	33 252 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33 252 000
Pénzügyi műveletek eredménye	-33 246 216	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-33 246 216
Adózás előtti eredmény	-168 026 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-168 026 000
89	1 056 823	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 056 823
Adózott eredmény											-169 083 000

ii. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

Az ellátandó feladatok csökkenését követően az alkalmazotti létszám is csökkent. 2025. évben statisztikai állományi létszám: 46 fő ebből: szellemi: 18 fő, fizikai: 28 fő.

Évek	Megnevezés	Fő
2024	Fizikai	73
	Szellemi	36
Összesen		109
2025	Fizikai	28
	Szellemi	18
Összesen		46

Bér és személyi jellegű egyéb kifizetések:

Megnevezés	2024. év	2025. év	tárgy év/ előző év
Létszám fő	109	46	42,20%
Béreköltség eFt-ban	459 117	276 983	60,33%
Személyi jellegű egyéb kifizetések eFt-ban	36 580	17 554	47,99%

Járadékok:

Megnevezés	2024. év	2025. év	tárgy év/ előző év
Szociális hozzájárulási adó	55 057	29 819	54,16%
SZÉP kártya SZJA	3 610	1 574	43,60%
Egyszerűsített foglalkoztatás járuléka	1 072	276	25,75%
Táppénz hozzájárulás	2 171	608	28,01%

A létszám az előző évhez képest közel 60%-kal csökkent, elsősorban az átadott feladatok következtében.

A béreköltség csökkenése nem követte arányosan a létszámváltozást, mivel a feladatátadások 2025. április 1-jétől fokozatosan valósultak meg, továbbá az év eleji bérrendezés növelte a költségeket.

A személyi jellegű egyéb kifizetések közel arányosan csökkentek. Ezek jelentős részét a SZÉP-kártya juttatás teszi ki, amelynek összege 2025-ben nem változott, így a létszámcsökkenéssel összhangban mérséklődés figyelhető meg.

2. A vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek:

A vezető tisztségviselőknek a tárgyévben előleg vagy kölcsön nem került kifizetésre.

A Társaságnál igazgatóság működik, melynek tagjai 2025.december 31. napjáig:

Igazgatóság elnöke: Kis János Tibor Szegvár, Alkotmány utca 21

Igazgatósági tagok:

Petkó Edit	Hódmezővásárhely, Bakay utca 20.
Sebők-Papp Imre	Hódmezővásárhely, Gosztonyi József utca 3.
Szabó Gábor	Hódmezővásárhely, Tisza István utca 24. fsz.2.
Szabó Lajos	Hódmezővásárhely, Szent István utca 37.

Vezető tisztségviselők tisztelet díja:

1 tag részesült tiszteletdíjban, 960 eFt értékben.

A Társaságnál felügyelő bizottság működik, melynek tagjai 2025. december 31. napjáig:

Bárány Béláné 6800 Hódmezővásárhely, Mandula utca 3.

Jankó Zoltán László 6800 Hódmezővásárhely, Nyizsnai Gusztáv utca 5.

Kalmár László Krisztián 6800 Hódmezővásárhely, Hódi Pál utca 10. 1. lp 2.em. 5. ajtó

Kendi Imre 6800 Hódmezővásárhely, Dózsa György útja 19.

Háj András 6728 Szeged, Tölgyfa utca 82.

3. Kapcsolt-, társult-, és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások bemutatása

A Társaság a következő vállalkozásokkal van kapcsolt jogviszonyban:

- Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt.
- Hód-Fürdő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- Hód-fő Foglalkoztató NP Kft.
- Vásárhelyi Médiacentrum Kft.

A Társaságnak nincs leányvállalata.

A Társaság nem rendelkezik társult vállalkozással.

A Társaság nem rendelkezik egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással.

4. Határidős-, opciós-, swap ügyletek bemutatása

A tárgyévben nem keletkezett lezárt határidős, opciós ügylet, valamint swap ügylet.


5. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

6. Veszélyes hulladékkal való gazdálkodás.

Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a társaság az előírt rendelkezésének megfelelően jár el.

Hódmezővásárhely, 2026. április 19.


Kís János Tibor
igazgatóság elnöke


Sebők-Papp Imre
igazgatósági tag

Cash-flow (B-CF melléklet)

Megnevezés		előző év	tárgy év
I. Működési cash-flow (1-13. sorok)		-216 917	-238 945
1.a	Adózás előtti eredmény	-295 113	-168 026
1.ae	Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		
1.b	Korrekciók az adózás előtti eredményben		
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a+1.b)	-295 113	-168 026
2.	Elszámolt amortizáció	57 219	60 287
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	-7 718	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	4	0
6.	Szállítói kötelezettség változása	5 685	-19 718
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-23 473	25 526
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	18 551	-24 999
9.	Vevőkövetelés változása	50 261	-122 561
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	-29 631	12 875
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	8 978	-1 273
12.	Fizetett adó (nyereség után)	-1 680	-1 056
13.	Fizetett osztalék, részesedés		
II. Befektetési cash-flow (14-18. sorok)		-59 324	-33 676
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-59 324	-33 676
15.	Befektetett eszközök eladása		
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása		
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek		
18.	Kapott osztalék, részesedés		
III. Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)		234 923	273 403
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	271 360	216 793
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		
21.	Hitel és kölcsön felvétele		
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	29 297	80 000
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)		
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-42 800	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz		
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása +/-	-22 934	-23 390
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)		-41 318	782
28.	Devizás pénzeszközök átvértékelése		
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 27. sorok)		-41 318	-22 608

Mutatók (B-MU melléklet)

Az eredmény és a jövedelmezőség mutatószámai		
Mutató megnevezése	előző év	tárgy év
Üzemi tevékenység eredménye	-246 083	-134 779
Pénzügyi műveletek eredménye	-49 030	-33 246
Adózás előtti eredmény összesen	-295 113	-168 025
Adózott eredmény	-296 793	-169 083

A jövedelmezőség alakulása					
Mutató megnevezése	Mutató számítása	előző év		tárgy év	
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi tev. eredménye	-246 083	=	-134 779	=
	Ért. nettó árbevétele	849 542	-28,97%	334 639	-40,28%
Tőkearányos adózott eredmény	Adózott eredmény	-296 793	=	-169 083	=
	Saját tőke	-264 783	112,09%	-137 073	123,35%
Eszközhatékonyság	Adózott eredmény	-296 793	=	-169 083	=
	Teljes eszközállomány	1 709 591	-17,36%	1548604	-10,92%

A költségszerkezet alakulása				
Mutató megnevezése	előző év	%	tárgy év	%
Nettó árbevétel	849 542	91,00%	334 639	56,95%
Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0,00%	0	0,00%
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0,00%	0	0,00%
Bruttó árbevétel (termelési érték)	849 542	91,00%	334 639	56,95%
Egyéb bevétel	83 894	900,00%	252 924	43,05%
Összes árbevétel	933 436	100,00%	587 563	100,00%
Anyagköltség	89 472	9,60%	50 180	7,86%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	99 337	10,60%	74 998	11,75%
Egyéb szolgáltatások értéke	10 035	1,10%	8 735	1,37%
Eladott áruk beszerzési értéke	71 312	7,60%	54 889	8,60%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	171 737	18,40%	122 830	19,24%
Anyagjellegű ráfordítások összesen	441 893	47,30%	311 632	48,81%
Béreköltség	537 914	57,60%	276 953	43,38%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	36 580	3,90%	17 554	2,75%
Bérbírlékok	61 910	6,60%	32 277	5,06%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	636 404	68,20%	326 784	51,19%
Értékcsökkenési leírás	57 219	6,10%	60 287	9,44%
Egyéb ráfordítások	44 003	4,70%	15 224	2,38%
Összes költség és ráfordítás	1 179 519	126,30%	638 416	100,00%
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-246 083	-26,30%	-134 779	-21,11%

A pénzügyi helyzet mutatószámai							
Mutató megnevezése	Mutató számítása	előző év		előző év		előző év	
Likviditási mutató	Forgóeszközök	417 801	=	0,55	289 850	=	41,61%
	Rövid lejáratú köt.	756 081			696 505		
Likviditási gyorsráta	Pénze.+értékp.+köv.	399 710	=	0,53	286 934	=	41,20%
	Rövid lejáratú köt.	756 081			696 505		
Készpénzlikviditás	Pénzeszközök+értékp.	143 086	=	0,19	128 684	=	18,48%
	Rövid lejáratú köt.	756 081			696 505		
Nettó működő tőke	Forgóeszközök - Rövid lejáratú köt.	-338 280			-406 655		
Vevőkintlévőség napokban	Záró vevőállomány	220 112	=	94,55	101 635	=	110,83%
	Átlagos napi árbevétel	2 328			917		
Készletállomány napokban	Zárókészlet	18 091	=	92,77	2 916	=	19,44%
	Átlagos napi ELÁBÉ	195			150		

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatószámai							
Mutató megnevezése	Mutató számítása	előző év		tárgy év		tárgy év	
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke	-264 783	=	-27,57%	-137 073	=	-19,68%
	Kötelezettségek	960 532			696 505		
Saját tőke és jegyzett tőke aránya	Saját tőke	-264 783	=	-827,19%	-137 073	=	4,02%
	Jegyzett tőke	32 010			32 010		
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	-264 783	=	-20,56%	-137 073	=	-10,91%
	Befektetett eszközök	1 287 767			1 256 004		
Vagyonszerkezet	Befektetett eszközök	1 287 767	=	308,22%	1 256 004	=	433,33%
	Forgóeszközök	417 801			289 850		
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök	1 287 767	=	75,32%	1 256 004	=	81,11%
	Teljes eszközállomány	1 709 591			1 548 604		

Személyi jellegű ráfordítások alakulása							
Mutató megnevezése	Mutató számítása	előző év		tárgy év		tárgy év	
1 főre jutó éves átlagos személyi jellegű ráfordítás	Személyi jellegű ráford.	636 404	=	5 839	326 784	=	7 104
	Átlagos áll. létszám	109			46		
1 főre jutó éves átlagos bérköltség	Bérköltség	537 914	=	4 935	276 953	=	6 021
	Átlagos áll. létszám	109			46		
1 főre jutó havi átlagos személyi jellegű ráfordítás	Havi szem. jellegű ráford.	53 036	=	487	27 232	=	592
	Átlagos áll. létszám	109			46		
1 főre jutó havi átlagos bérköltség	Havi bérköltség	44 826	=	411	23 079	=	502
	Átlagos áll. létszám	109			46		

MMSZ - IG 1229/2026


Cégjegyzék száma: 06-10-000488
Adószám: 25332959-2-06
Beszámolási időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31.

Üzleti jelentés a

**Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.
2025. évi tevékenységéről**

Fordulónap: 2025. december 31.

Hódmezővásárhely, 2026. április 19.


Kis János Tibor
Igazgatóság elnöke


Sebők-Papp Imre
Igazgatóság alelnöke

I. Összefoglaló az 2025. év beszámolójáról

Társaság neve:	Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt.
Székhelye:	6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
Telephelye:	6800 Hódmezővásárhely, Vámház u.10. 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 3. 6800 Hódmezővásárhely, Szabadság tér 96. 6800 Hódmezővásárhely, 12366/1. 6800 Hódmezővásárhely, 12363/2. 6800 Hódmezővásárhely, 12363/1. 6800 Hódmezővásárhely, Klauzál u. 143. 6800 Hódmezővásárhely, Ady Endre út 1. 6800 Hódmezővásárhely, Serháztér u. 2-4. 6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky utca 70.
Társaság alapítója:	Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Társaság tulajdonosa:	Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata Szavazatainak aránya: 100% A Társaság és annak jogelődjei is önkormányzati kötelező és nem kötelező feladatok ellátására létrehozott gazdasági társaság
Alakulás ideje:	2015. május 15. (alapító okirat dátuma)
Cégbírószági bejegyzés dátuma:	2015. szeptember 30.
Adóköteles tevékenység kezdete:	2015. október 01.
Cégjegyzék száma:	06-10-000488
Adószáma:	25332959-2-06
Tevékenységi köre:	Zöldterületkezelés, Egyéb-szálláshely-szolgáltatás, Számviteli, könyvelési tevékenység
Beszámolási időszak:	2025.01.01-2025.12.31
Közhasznúsági fokozat:	nincs
Könyvvizsgáló:	East-Audit Zrt. 4025 Debrecen, Széchenyi u. 15. Nyilvántartásba vételi szám:001216 Bejegyzett könyvvizsgálója: Tóth Kálmán Tibor Kamarai tagsági szám:002742
Szervezeti és Működési Szabályzat:	A Társaság SZMSZ-ének legutolsó módosítása 2025. április 29. napjától vált hatályossá.

Felügyelőbizottság: 5 fő

A FEB 2025. évben összesen 13 db határozatot hozott.

Felügyelő bizottság 2025. 01. 01. napjától 5 fő:

Jankó Zoltán László elnök.	Hódmezővásárhely, Nyizsnyai Gusztáv utca 5.	A megbízás lejárta: 2029. december 31.
Bárány Béláné	Hódmezővásárhely, Mandula utca 3.	A megbízás lejárta: 2029. december 31.
Kalmár László Krisztián	Hódmezővásárhely, Hódi Pál utca 1. lph. 2.em. 5. ajtó	A megbízás lejárta: 2029. december 31.
Kendi Imre	Hódmezővásárhely, Dózsa Gy. útja 19.	A megbízás lejárta: 2029. december 31.
Háj András	Szeged, Tölgyfa utca 82.	A megbízás lejárta: 2029. december 31.

Igazgatósági bizottság: 5 fő

Az Igazgatóság 2025. évben összesen 39 db határozatot hozott.

Igazgatóság 2025. január 01. naptól

Kis János Tibor	Igazgatóság elnöke
Sebők-Papp Imre	Igazgatóság alelnöke
Szabó Lajos	Igazgatósági tag
Szabó Gábor	Igazgatósági tag
Petkó Edit	Igazgatósági tag

Cég jegyzett tőkéje: A Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. jegyzett tőkéje a 2025. üzleti év során 32 010 ezer Ft volt. A tárgyév folyamán a jegyzett tőke összegében változás nem történt, annak nagysága az év egészében változatlan maradt.

1. Összefoglaló táblázat a társaság legfontosabb gazdasági adatairól

ezer Ft

A tétel megnevezése	2024.	2025.	2025 / 2024
b	c	e	
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	849 542	334 639	39,39%
Exportértékesítés nettó árbevétele	-	-	0,00%
Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	849 542	334 639	39,39%
Egyéb bevételek	83 894	252 924	301,48%
ebből: visszaírt értékvesztés	7 718	-	0,00%
Anyagköltség	89 472	50 180	56,08%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	99 337	74 998	75,50%
Egyéb szolgáltatások értéke	10 035	8 735	87,05%
Eladott áruk beszerzési értéke	71 312	54 890	76,97%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	171 737	122 830	71,52%
Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	441 893	311 633	70,52%
Béreköltség	537 914	276 953	51,49%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	36 580	17 554	47,99%
Bérfelrakások	61 910	32 277	52,14%
Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	636 404	326 784	51,35%
Értékcsökkenési leírás	57 219	60 287	105,36%
Egyéb ráfordítások	44 003	23 638	53,72%
ebből: értékvesztés		2 400	0,00%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	- 246 083	-134 779	54,77%
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	12	6	50,00%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	23		0,00%
Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	35	6	17,14%
Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	49 065	33 253	67,77%
Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21+22)	49 065	33 253	67,77%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	- 49 030	- 33 247	67,81%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	- 295 113	-168 026	56,94%
Adófizetési kötelezettség	1 680	1 057	62,92%
ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	- 296 793	-169 083	56,97%

Társaság feladatainak csökkenése az eredménykimutatásban is jelentősen megmutatkozik. Az értékesítés nettó árbevétele például 39,39%-ra esett vissza. Ezzel szemben az egyéb bevételek 301,48%-os növekedést mutatnak, amelyek tartalmazzák a 202 millió forint összegű támogatásokat, az Önkormányzat által elengedett 3,5 millió forint pótlékot, valamint a 7,5 millió forint értékű elvált kötelezettségeket. Az előző évben csak csekély mértékű év közbeni támogatás volt, a veszteség pótbefizetés rendezésével történt.

Az anyagköltségek 44%-kal csökkentek, az igénybe vett szolgáltatások költségei 25%-kal, míg az egyéb szolgáltatások költségei 13%-kal mérséklődtek.

A tovább számlázás bevétele szintén csökkent kb. 70 %-ra, és a folyamatok további tisztázásával várhatóan tovább mérséklődik.

A személyi jellegű ráfordítások közel a létszám csökkenésének megfelelően mérséklődtek, azonban az egyes elemek eltérő mértékben változtak: bérek 49 %-al, a személyi jellegű egyéb

kifizetések 52 %-al és a járulékok pedig 48 %-al csökkentek. Itt is érzékelhető a jelentős létszámcsökkenés.

Az értékcsökkenési leírás 5,36%-kal emelkedett, amely elsősorban annak tudható be, hogy az előző időszakban végzett, többféle tevékenység ellátásához az utóbbi időben beszerzésre került eszközöknek, még viszonylag magas az écs-je. Míg az egyéb ráfordítások közel 46 %-al csökkentek a feladatkörök szűkülése következtében.

Az üzemi eredmény kisebb mértékű javulása jól tükrözi az ellátandó feladatok csökkenésének hatását, amely az adózás előtti eredmény alakulásában is megjelenik.

A pénzügyi ráfordítások jelentős mértékben 22 %-al javultak. Ennek oka, hogy az Önkormányzat pótbefizetésének köszönhetően a 204 millió forint összegű hitel rendezésre került, így a kamatterhek jelentősen csökkentek, illetve megszűntek.

Az adózás előtti eredmény 46%-kal javult, a veszteség -295 113 eFt-ról -168 026 eFt-ra mérséklődött.

2. A területek eredményességének bemutatása

Megnevezés	adatok Ft								
	Központi Irányítás	Gépjármű Üzemeltetés	Karbantartás	Közüsterület	Műtrétegy	Ebrendészet	Pinac Üzemeltetés	Lakópark összesen	Összesen
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	26 313 462	38 064 341	125 020 941	77 034 163	92 431	30 677	32 258 483	35 824 778	334 639 274
Exportértékesítés nettó árbevétele									0
Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	26 313 462	38 064 341	125 020 941	77 034 163	92 431	30 677	32 258 483	35 824 778	334 639 274
Egyéb bevételek	27 678 585	12 069 822	252 822	0	621 700	0	1 484 901	8 666 723	50 774 552
Egyéb bevételek támogatás		13 609 026	29 420 000	150 000 000	8 115 000	1 005 000			202 149 026
Egyéb bevétel összesen	27 678 585	25 678 848	29 672 822	150 000 000	8 736 700	1 005 000	1 484 901	8 666 723	252 923 578
Anyagköltség	10 674 967	3 418 495	11 673 997	17 594 650	740 527	214 905	1 572 274	4 290 431	50 180 247
Ígénybe vett szolgáltatások értéke	10 146 469	6 248 568	9 724 440	43 658 629	537 080		112 904	2 857 733	74 998 065
Egyéb szolgáltatások értéke	6 452 029	1 375 912	413 751	452 559	0	14 931	4 800	21 662	8 735 644
Eldott árak beszerzési értéke	6 073 585	11 462 826	17 027 573	10 938 566	411 419	57 418	0	8 917 605	54 888 991
Eldott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 623 282	5 574 515	39 396 211	65 867 114	98 293	15 300	0	10 255 282	122 829 997
Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	34 970 332	28 080 316	78 235 972	138 511 518	1 787 319	415 458	4 434 807	25 197 223	311 632 944
Bérek költség	88 465 817	14 761 770	66 036 835	72 159 638	4 608 129	617 590	14 129 451	16 173 565	276 952 795
Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 135 082	487 466	4 881 499	4 652 147	607 889	5 104	867 688	917 605	17 554 480
Bérijárlékok	11 200 778	2 042 804	8 697 214	6 971 422	567 495		1 441 884	1 355 027	32 276 624
Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	104 801 677	17 292 040	79 615 548	83 783 207	5 783 513	622 694	16 439 023	18 446 197	326 783 899
Értékcsökkenési leírás	30 510 003	11 627 289	1 822 974	13 925 171	91 350	333 722	1 149 024	827 785	60 287 318
Egyéb ráfordítások	18 767 628	2 373 082	1 665 099	736 872	0	5 525	2 758	86 689	23 637 654
ebből: értékvesztés									2 400
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-135 057 593	4 370 462	-6 645 830	-9 922 606	1 166 948	-341 723	11 717 772	-66 394	-134 778 963
Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	5 784	0	0	0	0	0	0	0	5 784
Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	33 110 620	0	0	0	0	0	0	141 887	33 252 507
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-33 104 836	0	0	0	0	0	0	-141 887	-33 246 723
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+B)	-168 162 429	4 370 462	-6 645 830	-9 922 606	1 166 948	-341 723	11 717 772	-208 281	-168 025 686
Felozott eredmény		-20 760 480	-68 187 042	-42 014 815	-50 412	-16 731	-17 593 937	-19 539 012	-168 162 429
Eredmény		-16 390 018	-74 832 872	-51 937 420	1 116 536	-358 454	-5 876 165	-19 747 292	
Adófizetési kötelezettség	1 056 823	0	0	0	0	0	0	0	1 056 823
ADÓZOTT EREDMÉNY (=C-X)									-169 082 509

Árbevétel százalék	12,3%	40,5%	24,9%	0,0%	0,0%	10,36%	11,62%	308 325 812	100,00%
Felozott eredmény	-20 760 480	-68 187 042	-42 014 815	-50 412	-16 731	-17 593 937	-19 539 012	-168 162 429	

A 2025. évi adatok korlátozottan összehasonlíthatók, mivel az év elején és közben végrehajtott folyamatos feladatkiszervezések torzítják az eredményeket.

2025. évben több terület, illetve egész részegység (ebrendészet, belvízvédelem,

zöldterületgondozás, hulladékgazdálkodás, köztisztasági feladatok, lakópark üzemeltetés, lakáskarbantartás) is kiszervezésre került. Az átszervezések az év elejétől április 1-ig tartottak. Ennek köszönhetően sok értékben csökkenés mutatkozik, de ez nem tükrözi teljesen a valós működési eredményeket.

Az éveleji indításnál még a szokott előkészületek történtek előzetes anyagvásárlások nagyobb tételben kedvezőbb áron, vagy a díjemelések pl. a lakóparkban csak március 1. napjától kerültek emelésre.

Ezen területek részletes éves beszámolóját már a befogadók készítik.

A kiszervezést követően módosult a támogatási szerződés is a megmaradó területek 2025. évre 188 MFt támogatást kaptak.

A központi terület működésének főbb számai

Sorok	adatok eFt	ezer Ft		
		2024. év	2025. év	2025. év / 2024. év
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	28 528	26 313	92,24%
2	Egyéb bevétel	60 381	27 278	45,18%
3	Összes bevétel (1+2)	88 909	53 591	60,28%
4	Anyagköltség	2 871	10 674	371,79%
5	Igénybevett szolgáltatás	6 494	10 146	156,24%
6	Egyéb szolgáltatás	4 650	6 452	138,75%
7	Eladott áruk beszerzési értéke	8 083	6 074	75,15%
8	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	578	1 623	280,80%
9	Anyagjellegű ráfordítások (4+5+6+7+8)	22 676	34 969	154,21%
10	Béreköltség	81 700	88 466	108,28%
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 634	5 135	91,14%
12	Bérfeladások	10 122	11 201	110,66%
13	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	97 456	104 802	107,54%
14	Értékcsökkenési leírás	27 833	30 510	109,62%
15	Egyéb ráfordítások	39 473	18 756	47,52%
16	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (3-9-13-14-15)	-98 529	-135 058	137,07%
17	Pénzügyi műveletek bevételei	35	6	17,14%
18	Pénzügyi műveletek ráfordításai	49 065	33 110	67,48%
19	Pénzügyi műveletek eredménye (17-18)	-49 030	-33 104	67,52%
20	Adózás előtti eredmény	-147 559	-168 162	113,96%
21	Adófizetési kötelezettség	1 680	1 057	62,92%
22	Adózott eredmény	-149 239	-169 219	113,39%

A központi terület magában foglalja a központi vezetés és a számviteli csoport feladatellátását. Az árbevétel tartalmazza a területekhez közvetlenül nem kapcsolható tárgyi eszközök értékcsökkenésének arányos részét, valamint a számviteli csoport által nyújtott szolgáltatások kiszámlázott értékét.

Az egyéb bevételek nem tartalmazzák a korábbi tárgyi eszköz beszerzésekhez kapott támogatások értékét, amely megközelítőleg 40 MFt.

Az anyagjellegű ráfordítások a közvetlenül területekre nem osztható költségek mellett a számviteli szolgáltatás felmerült költségeit is magukban foglalják.

A személyi jellegű ráfordítások tartalmazzák azon munkavállalók első negyedéves bérköltségét is, akik 2025. április 1-jével kikerültek a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató NP Zrt. állományából. Emellett megjelenik bennük az év eleji bérrendezés hatása is.

Az értékcsökkenési leírás tartalmazza a területenként fel nem osztható tárgyi eszközök értékcsökkenését.

A pénzügyi műveletek eredménye az év során fizetett hitelkamat, valamint a lekötött betétek és a folyószámla egyenlegek után kapott kamatok különbözetéből adódik.

Piac üzemeltetés eredményeinek alakulása az alábbi táblázatban került összefoglalásra

Piac üzemeltetés			ezer Ft
Megnevezés	2024. év	2025. év	2025. év / 2024. év
Árbevétel	24 066	32 258	134,04%
Egyéb bevétel	1	1 485	148500,00%
Anyag jellegű ráfordítások	6 700	4 430	66,12%
Személyi jellegű ráfordítások	11 487	16 439	143,11%
Értékcsökkenés	925	1 149	124,22%
ELÁBÉ	262	5	1,91%
Egyéb ráfordítás	-	-	0,00%
Üzemi (üzleti) eredmény	4 693	11 720	249,73%
Pénzügyi eredmény	-	-	0,00%
Adózás előtti eredmény	4 693	11 720	249,73%
Létszám fő	2	2	100,00%

2025. évben a Piac működtetése egész évben folyamatos volt.

A piacüzemeltetési tevékenység során folyamatosan biztosítottuk a bérleti díjas és helypénzes szolgáltatásokat. Működésünk minden tekintetben megfelelt a 24/2015. (XI. 11.) Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának rendeletében foglalt előírásoknak.

A hódmezővásárhelyi piac 2025. évi bevétele helypénzből, helybiztosítási pénzből és helyiségek bérletdíjából, illetve WC használati díjból áll. A 6800 Hódmezővásárhely, Szabadság tér 96. szám (12363/1, 12363/2, 12362/2, 12366/1 hrsz.) alatti Piac területén összesen 1 338 db hely, ezen felül a csarnokban található 18 db helyiség van.

Az árbevételben jól látható a helyjegyek, illetve a bérleti díjak emelésének hatása, amelynek következtében az árbevétel mintegy 34%-kal emelkedett. Az egyéb bevételek növekedését a károkozó viharhoz kapcsolódó kártérítési bevétel okozta.

Az anyagjellegű ráfordítások csökkenéséhez 34 %-al, részben a fotovoltaiikus napelemek által biztosított villamosenergia-termelés járult hozzá.

A személyi jellegű ráfordítások 43%-os növekedését a 2025. év elején végrehajtott

bérrendezés indokolja.

A napelem-beruházás következtében az értékcsökkenési leírás 24%-kal emelkedett.

A díjemelés, valamint a költségek általános csökkenése együttesen a tárgyévi eredmény megduplázódását eredményezte.

A személyes jelenléthez kötődő feladat ellátáshoz változatlan maradt a létszám.

A Közterület karbantartás feladat ellátás eredményének bemutatása az alábbi táblázatban

Közterület fenntartás			ezer Ft
Megnevezés	2024. év	2025. év	2025. év / 2024. év
Árbevétel	289 437	77 034	26,62%
Egyéb bevétel	8 403	150 000	1785,08%
Anyag jellegű ráfordítások	71 969	61 707	85,74%
Személyi jellegű ráfordítások	238 545	83 783	35,12%
Értékcsökkenés	9 425	13 925	147,75%
ELÁBÉ	28 594	76 806	268,61%
Egyéb ráfordítás	1 158	737	63,64%
Üzemi (üzleti) eredmény	- 51 851	- 9 924	14,15%
Pénzügyi eredmény			0,00%
Adózás előtti eredmény	- 51 851	- 9 924	14,15%
Létszám	14	16	114,29%

Közterület karbantartás és úttisztítás az év folyamán átszerveződött több feladat is kikerült

Saját árbevétele 77 MFt, melyhez 150 MFt Önkormányzati támogatás társul. 2024. évben nem évközben történt a feladatellátás támogatás, hanem a veszteség pótbefizetéssel került rendezésre, ezért jelentős az egyéb bevétel sor eltérése.

Itt is az anyag és az igénybe vett szolgáltatások érték, valamint a bérköltség és járulékai az első negyedévben volt jelentős a második – negyedik negyedévre inkább a ELÁBÉ és az eladott közvetített szolgáltatások dominálnak már.

A személyes jelenléte igénylő feladat ellátás létszáma 2 fővel növekedett.

Az Önkormányzat közterületen lévő berendezéseit, bútorait és egyéb építmények karbantartását végzi jelentősebb mértékben, míg az útjavítások jórészt alvállalkozó igénybevételével történtek.

Az Önkormányzat megrendelése alapján történt a feladat ellátás, mint például a járdákon, kerékpárutakon. A nyári úttisztítást Multicar és MFH típusú seprőadapterrel, illetve víztartállyal ellátott munkagép segítségével látták el. A téli síkosságmentesítés és hótólás feladatot szintén Multicar típusú sósószóró és hótoló adapterrel felszerelt járművel végezték.

Megnevezés	2025.			
	I. félév		II. félév	
	km	sófelhasználás tonna	km	sófelhasználás tonna
Síkosságmentesítés, hóúrás téli időszakban	924	3	113	1
Seprés nyári időszakban	504	0	0	0

Az eszköz, ingatlan, út, kerékpárút, stb. karbantartás feladatellátás eredményességét az alábbi táblázat mutatja be

ezer Ft

Karbantartás			2025. év / 2024. év
Megnevezés	2024. év	2025. év	
Árbevétel	205 252	125 021	60,91%
Egyéb bevétel	472	29 672	6286,44%
Anyag jellegű ráfordítások	16 822	21 812	129,66%
Személyi jellegű ráfordítások	95 465	79 615	83,40%
Értékcsökkenés	795	1 822	229,18%
ELÁBÉ	161 942	56 424	34,84%
Egyéb ráfordítás	537	1 665	310,06%
Üzemi (üzleti) eredmény	- 69 837	- 6 645	1,07%
Pénzügyi eredmény			0,00%
Adózás előtti eredmény	- 69 837	- 6 645	1,07%
Létszám	14	8	57,14%

Karbantartási terület csakúgy, mint az előző terület év közben átszerveződött

A terület 125 MFt bevételt termelt, ami mellé 29 MFt Önkormányzati támogatás került. Az anyag és az igénybe vett szolgáltatások költségei, valamint a bérköltség és járulékai egészét az év folyamán realizálta, mind e mellet az év második és negyedik negyedében az eladott áruk beszerzési értéke és az eladott szolgáltatások értéke 56 MFt is jelentős maradt.

Az értékcsökkenés az év folyamán beszerzett eszközök költségei miatt növekedett.

Az első negyedévben minden terület például az Ingatlankezelés, Lakópark karbantartásában kapott feladatot, a kiszervezést követően ez lecsökkent az Önkormányzat intézményeire, a saját költségek helyett a tovább számlázásba került át.

2023. szeptember 1. napjától létrehozásra került az egységes **karbantartási csoport**. Korábban minden területhez külön-külön tartozott szakmunkás karbantartó, azonban az egységes szervezeti struktúra kialakítása átláthatóbbá és hatékonyabban ütemezhetővé tette a feladatok ellátásához szükséges humán erőforrás szervezését és irányítását.

Az általános karbantartási feladatok ellátása a tulajdonos Önkormányzat megrendelése alapján történik. A feladatok finanszírozását az Önkormányzattal kötött keretszerződés biztosítja. A csoport alkalmazottai atipikus szerződés keretében végzik tevékenységüket.

Jelenleg a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt., valamint a Hódmezővásárhelyi Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. közös karbantartási csoportja 23 fővel

működik. A létszám megoszlása a következő: 3 fő asztalos, 5 fő festő, 2 fő kőműves, 2 fő vízvezeték-szerelő, 2 fő villanszerelő, 1 fő lakatos, 1 fő járművezető és gépkezelő, 2 fő segédmunkás, 2 fő adminisztrátor, 1 fő műszaki előkészítő, 1 fő csoportvezető-helyettes és 1 fő csoportvezető.

A jelenlegi létszám az előző időszakhoz képest 5 fővel alacsonyabb.

Az alábbi táblázat az összevont csoport feladatellátását, illetve kapcsolódó költségeit tartalmazza.

Karbantartási feladat megnevezése	Költség típus megnevezése	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Osszesen
Padok	Előmunka	2 089 112	1 865 980	2 985 568	1 558 920	2 872 192	1 724 200	1 247 136	1 502 232	415 712	37 792			16 278 904
	Anyag költségek	67 646	38 252	116 245	60 913	481 443	88 066	6 960	84 576	2 835	315			947 253
Játszóterek	Előmunka	151 168	220 752	340 128	1 889 600	1 058 176	718 048	132 272	231 476	170 064	56 688	56 688	56 688	5 087 748
	Anyag költségek		58 466		98 468	518 000	191 780	14 000	39 222					919 534
Szervezetek	Előmunka	302 336	220 752	75 584	491 296	168 960	368 472	321 232	37 792			198 408	18 896	2 229 728
	Anyag költségek			3 842	3 842			12 511	2 533					27 729
Jégpálya üzemeltetés 2025-ig előirányzott	Előmunka	191 814	255 752	602 844										1 050 410
Fonetszakaszok pi vitása karbantartása	Előmunka													0
	Számított munka		157 000											157 000
Művek	Előmunka		793 632	1 738 432	888 112	944 800	283 440	207 856		9 448				4 865 720
	Anyag költségek		40 150	21 485	124 872	50 319	23 599							262 415
Téglagyán tanos víny	Előmunka		204 544	321 232	302 336									828 112
	Anyag költségek		5 329	47 369	47 369									100 037
Leander hémek, szállítás, kihelyezés	Előmunka		311 784	94 480	453 504							113 376		973 144
	Anyag költségek													0
Hórutak	Előmunka				198 408	37 792	37 792	113 376	28 344		33 068			448 780
	Anyag költségek				26 568	10 896	15 960	16 200	2 853					74 611
Mártály	Előmunka					774 736	861 360	377 920	9 448	75 584	56 688		377 920	2 333 656
	Anyag költségek					210 432	4 468	8 487			15 000			646 814
Ortoövezetek, vízjárások	Előmunka						547 584	165 342	141 720	1 313 772	56 688	28 344	28 344	2 281 632
	Anyag költségek						242 888	8 736	118 048	101 393	98 428	7 913		577 406
Vízgyárók	Előmunka						529 068					168 960		718 048
	Anyag költségek						2 236							2 236
Párákapok	Előmunka						151 168			37 792				188 960
	Anyag költségek						53 736							53 736
Vízgyárók	Előmunka							56 688	103 928	18 896				179 512
	Anyag költségek													0
Buszmegálló	Előmunka							151 168						151 168
	Anyag költségek							21 772						21 772
Faházak, vízárn asztalok	Előmunka								1 327 444	491 296		774 736	18 896	2 612 372
	Anyag költségek								16 190			26 630		42 820
Körtők	Előmunka								496 020	264 544	377 920			1 138 484
	Anyag költségek								5 670		32 861			38 531
Keretparkoló	Előmunka								151 168					226 752
	Anyag költségek													0
Hódvár Pihenőpark	Előmunka										33 068	28 344		61 412
	Anyag költségek										5 189	5 016		10 205
Adventi díszek	Előmunka											500 744		500 744
	Anyag költségek											1 787		1 787
Szakigorok	Előmunka											37 792		37 792
	Anyag költségek											29 411		29 411
Fakarók	Előmunka												226 752	226 752
	Anyag költségek												301 181	301 181
Kerítéselések	Előmunka												226 752	226 752
	Anyag költségek												28 501	28 501
Kütyüztetés	Előmunka								491 296		28 344			519 640
	Anyag költségek								14 581					14 581
Osszesen		2 782 076	4 244 421	6 347 168	6 146 215	7 147 814	6 084 823	2 847 676	4 808 507	2 900 836	831 848	2 073 733	1 283 930	47 498 908

2025 évben többek között az alábbi munkák is ellátásra kerültek:

- Hajnal utca 9. előtti járdaburkolat helyreállítása
- Éva utca, Móricz Zsigmond utca mart aszfalttal való feltöltése
- Aknafedő betonozás a Liszt Ferenc utcán
- Móricz Zsigmond utcai parkoló javítása
- Munkácsy Mihály és Visszhang utcán útpadka feltöltése mart aszfalttal
- Deák Ferenc utcán térkövezés
- Zalaegerszeg téri buszmegálló felmérése, tábla áthelyezése, úthengerezés
- Nyugdíjas Lakópark előtti víznyelőrács és a Szántó Kovács János-Jókai utca sarkán lévő víznyelőrács javítása
- Vámház utcán útszegélyezés
- Szerencse utcai szervízút feltöltése mart aszfalttal
- Vámház utca, Piacnál lévő szervízút Kátyúzás
- Kiserdősor-Tuhutum utca kereszteződésénél lévő balesetveszélyes kátyú javítása
- Dr. Imre József utca, Tóalj utca, Síp utca kátyúk javítása

- Tóth Malom utcán kátyúk javítása
- Lime parkolók kialakítása
- Batidai és Tabáni Olvasókörök tetőjavítása
- Mátyás és Ferenc utcai tető javítása
- Kohán György utca a14. Művészház tetőszerkezet felújítása és nyílászárók cseréje
- Somogyi dombi fitneszeszközök javítása
- Hódtói Pihenőparkban fitneszeszközök javítása
- Csalogány utcai játszótéren csúszásmentes rétegelt lemez cseréje
- Kosárlabdapalánk cseréje a Somogyi dombnál
- Görkorcsolyapálya javítási munkálatai
- Csucsú fagyizónál lévő ivókút felújítása
- Kültéri padok felújítása, gyártása, karbantartása
- Hulladéktartó edényezetek felújítása, karbantartása
- Tanösvényeken felmérések, karbantartások
- 8 darab móló gyártása
- Mártélyi mólófeljárók felújítása
- Andrássy út 5-7. szám előtti csapadékvíz elvezetése
- Kamaraterem festése (3X)
- Tornyai János Múzeum mennyezetének javítása, gipszkartonozása és festése
- Városi könyvtár aulájában leszakadt álmennyezet pótlása
- Arany János utca 8. szám alatt radiátorok cseréje, kémény javítása és meglévő gázkazán leszerelése és új kazán beszerelése
- „Z” bérháznál színpad felújítása
- Székelykapu és Totemoszlop csiszolása és újra festése (felújítása)
- Dobó - Bibó - Janáky szociális lakások felújítása.
- Szabadság tér szociális lakások felújítása.
- Piaci alapú lakások felújítása.
- Zrínyi utca 9. Tetőjavítás.
- Hódtó utca 4. orvosi rendelő nyílászáró cseréje
- Kaszap utca 25. X/25. lakás nyílászáró cseréje
- Rapsák A utca 52/8. lakás nyílászáró csere.
- Csengettyű köz 10. 9/26. fecskelakás felújítása
- Nyugdíjas Lakóparkban 4 darab lakás felújítása
- Játszóterek karbantartása, minősítésre való felkészítése.
- Hóvirág utcán szelektív hulladékgyűjtő térkövezése.
- Mártély üdülőterületen fapadok, kerékpár tarolók, játékelemek karbantartása.
- Mártély új játék telepítése.
- Kerékpárszervízpont telepítése.
- Nagy András és Jókai utcán trafiboxok telepítése.
- Óvodák tisztasági festése.

Gépjármű üzemeltetés eredményeinek ismertetése

ezer Ft

Gépjármű üzemeltetés			2025. év / 2024. év
Megnevezés	2024. év	2025. év	
Árbevétel	102 454	38 064	37,15%
Egyéb bevétel	14 566	26 090	179,12%
Anyag jellegű ráfordítások	59 344	11 042	18,61%
Személyi jellegű ráfordítások	54 571	17 292	31,69%
Értékcsökkenés	13 831	11 627	84,06%
ELÁBÉ	13 138	17 037	129,68%
Egyéb ráfordítás	2 533	2 373	93,68%
Üzemi (üzleti) eredmény	- 26 397	4 783	18,12%
Pénzügyi eredmény	-	-	0,00%
Adózás előtti eredmény	- 26 397	4 783	18,12%
Létszám fő	25	-	0,00%

Gépjármű üzemeltetés területe is kissé átszerveződött évközben

A 38 MFt saját bevétel mellett 13 MFt önkormányzati támogatás és 12 MFt egyéb saját bevétel.

Az árbevétel 63 %-al csökkent a kiszervezés után, melyek most már inkább bérleti díjak, és egyéb felmerült költségek pl. az gépjárművekhez kapcsolódó költségek kiszámlázása. Ezen a területen a fizikai munkavégzésről a szellemi munkavégzésre helyeződött át a hangsúly.

A gépjármű üzemeltetés feladata a gépjárműpark üzemeltetése. Az üzemeltetést végző csoport az Önkormányzat munkavállalóiból áll.

A feladata a város közútjainak gépi takarítása, a város közterületein keletkező hulladékok elszállítása, illetve egyéb szállítmányozási feladatok elvégzése volt az év első három hónapjában. Ezt követően a társaság saját tulajdonban és üzemeltetésében lévő gépjárművek költségeit és bérleti díjait számlázza az Önkormányzat és az önkormányzati tulajdonban lévő társaságok felé.

Eszközök: 39 saját eszközből 8 tehergépjármű, 9 személyszállító gépjármű és 22 munkagép van. Míg az üzembehelyezett eszközökből: 14 tehergépjárműből 10 személyszállító gépjárműből és 39 munkagépből áll.

Megnevezés	2025.			
	I. félév		II. félév	
	km	sófelhasználás tonna	km	sófelhasználás tonna
Síkosságmentesítés, hódúrás téli időszakban	924	3	113	1
Seprés nyári időszakban	504	0	0	0

2025. évben a rendelkezésre álló eszközökkel még az alábbi feladatok is ellátásra kerültek. A közterületekről és az Önkormányzat tulajdonába tartozó ingatlanokról 985,67 tonna zöldhulladék, 335,88 tonna lomhulladék és 191,29 tonna törmelék (föld, kövek, beton, tégl, cserép) gyűjtése és szállítása történt.

A területen maradt létszám 1 fő fizikai.

Az alábbi táblázat az egyes területeken megtett km-t mutatja.

Rendszám	Területek												
	Busz	Cépjármű	Informatika	Karbantartás	Parkgondozás	Rakodás	Seprűsgép	Személyszállítás	Személyszállítás, Platós	Tehergépjármű	Ütíztisztítás	Üzemeltetés	Összesen
BIT-173								9 962					9 962
HCR-527							1 546						1 546
HHS-938									6 903				6 903
JCV - 220								6 759					6 759
LWR - 364								6 675					6 675
LWR - 367								9 371					9 371
LWW - 052			2 062										2 062
LWW - 053				10 763									10 763
LWW - 054		9 089											9 089
LWW - 055				12 019									12 019
LWW - 056											6 307		6 307
LWW - 057					15 579								15 579
LWW - 058		4 934											4 934
LZZ - 140								8 779					8 779
MRC - 627				18 392									18 392
MIRG-810								8 503					8 503
NGZ - 276										4 404			4 404
NGZ - 278										3 927			3 927
NLT - 572										478			478
NMK - 979	2 661												2 661
YGC - 847						527							527
YGC - 848						85							85
YHX - 810					850								850
Összesen	2 661	14 023	2 062	41 174	19 491	612	1 546	43 290	6 759	6 903	8 809	6 307	153 637

Az alábbi táblázat a 2025. év alatt elfogyasztott üzemanyagot szemlélteti liter

Rendszám	Időszak												Összesen
	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	
AEBX-995	47,32	74,79	19,69		27,73	52,42	104,03	89,82	93,11	81,98	92,48	101,94	785,31
AIBN-799					100,38	156,92		66,47	320,45	92,58	262,12	293,58	1 292,50
BIT-173	30,00	31,73	243,72	89,23	45,48	127,12	261,50	108,09	207,18	29,69	99,53	147,54	1 420,81
HHS-938	233,45	200,42	230,21	218,30	124,73	139,63	269,17	251,95	157,80	178,76	235,04	210,44	2 449,90
JCV - 220	72,00	58,04	126,11	64,12	40,08	30,34	128,19	111,51	155,08	96,08	52,08	130,00	1 063,63
LWR - 364	13,26	47,92	52,57	52,00	49,32	50,33	52,57	99,51	49,79	52,21	52,52	49,96	621,96
LWR - 367	77,57	50,65	46,45	77,26	97,41	50,02	116,29	48,02	90,04	47,07	87,61	91,14	879,53
LWW - 053	20,35	129,07	75,64	25,48	154,04	104,14	33,07	144,62	106,82	102,76	97,83	77,31	1 071,13
LWW - 054	65,58	46,22	64,95	78,72	80,42	93,23	58,41	44,66	78,39	96,66	61,21	79,91	848,36
LWW - 055	100,87	95,00	121,05	108,24		133,69	96,06	84,98	118,86	122,28	109,71	83,89	1 174,63
LWW - 056		80,88	37,21			104,54	81,69	43,08	73,18	54,89	60,07	42,22	577,76
LWW - 057	118,12	120,02	122,94	118,47	74,00	123,29	196,81	163,78	107,41	135,09	127,66	79,69	1 487,28
LWW - 058	27,00	55,01	55,24	34,87	61,49			75,06	34,41	71,69	82,31	60,00	557,08
LZZ - 140	66,18		72,95	110,91	111,03	65,21	151,43	107,57	121,89	138,54	145,18	16,69	1 107,58
MRC - 627	138,54	136,36	96,76	210,83	136,12	93,66	146,59	110,18	123,72	132,08	88,27	119,32	1 532,43
MIRG-810	48,54	59,00	63,76	73,07	94,98	69,84	79,38	83,01	62,88	60,44	51,05	54,83	800,78
NGZ - 276	45,94	97,87	102,00	140,35	81,56	66,05	71,16	3,64	49,61	101,48	70,76	22,40	852,82
NGZ - 278	95,42	175,50	57,25	184,66	153,58	130,42	89,48	47,41	111,73	117,86	41,07	124,54	1 328,92
NLT - 572	118,06	44,72									37,37	48,01	248,16
NMK - 979	111,10		40,45		14,05			33,54	14,40	8,71	21,01	30,00	273,26
YGC-847		43,44	43,52	45,57	72,43	47,97	207,37	158,94					619,24
YHX - 810	50,30			16,19	30,73	13,12	32,87	25,35	15,63	71,25	90,91	28,83	375,18
Összesen	1 348,73	1 546,64	1 672,47	1 648,27	1 549,56	1 651,94	2 176,07	1 901,19	2 092,38	1 792,10	1 965,79	1 892,24	21 368,25

2023. Üzletpolitika a foglalkoztatásban

A feladat a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal közmunkaprogramjában történő részvétel, amely magában foglalja a pártfogó felügyelőkkel, ügyintézőkkel és a szervezeten belüli munkairányítókval való folyamatos kapcsolattartást a közérdekű munkavégzésre kötelezett elítéltek foglalkoztatásával összefüggésben.

Biztosítjuk az ügyészégi megkeresésekhez kapcsolódó adatszolgáltatást, az ügyfélfogadást a közérdekű munkára kötelezett elítéltek és szabálysértők részére, amely során tájékoztatást nyújtunk és kiadjuk a szükséges igazolásokat.

A közérdekű munkavégzés a Társaságnál két helyszínen valósul meg: a belvízvédelmi csoportnál hétfőtől péntekig, míg a piaci területen péntektől vasárnapig. Napi átlagban 4–5 fő jelenik meg munkavégzés céljából, akik számára 4, 6 vagy 8 órás munkavégzésre van lehetőség.

A 2025. évben havonta kb. 30 - 40 fő, összesen mintegy 1512 munkaóra került ledolgozásra.

Ahogy az alábbi táblázat is mutatja a területek és részegységek kiszervezése a hozzákapcsolódó létszámra is jelentős hatással volt.

A foglalkoztatási helyzet főbb jellemzői, azok alakulása az alábbi:

Évek	Fő
2019.	286
2020.	239
2021.	97
2022.	105
2023.	103
2024.	109
2025.	46

Kutatás-fejlesztési (K+F) célok

A Társaság kifejezetten kutatásra és kísérleti fejlesztésre irányuló célokat nem határozott meg.

Környezetvédelmi felelősség

A Társaság tevékenységéből adódóan környezetvédelmi kockázata nem jelentős, környezetkárosítás bekövetkezése nem valószínűsíthető. A Társaság engedélyköteles veszélyes anyagokat nem használ, az esetlegesen környezetre ártalmas anyagokat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kezeli.

A környezetvédelmi tevékenység a tényleges működési igényekhez igazodik, a rendelkezésre álló eszközök hatékony felhasználásával.

A környezetvédelemmel összefüggésben jelentős ráfordítás nem merült fel, annak a Társaság pénzügyi helyzetére gyakorolt hatása nem számottevő.

Kockázatkezelés

A Társaság a kockázatkezelés során elsősorban a kockázatok elkerülésére és minimalizálására törekszik. Az elkerülhetetlen kockázatok kezelésekor a gazdálkodás biztonságának megőrzése az elsődleges szempont.

Minőségpolitika

A Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató NPZRT. jelenleg nem rendelkezik formalizált minőségbiztosítási rendszerrel.

K I V O N A T

**a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zártkörű
Részvénytársaság Igazgatósága**
(6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.)
2026. május 07. napi ülésének jegyzőkönyvéből

27/2026.(05.07.) sz. igazgatósági határozat (3 igen szavazat):

A Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. Igazgatósága (3 igen szavazattal) elfogadta a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2025. évi mérlegbeszámolóját 1 548 604 e Ft mérleg-főösszeggel és - 169 083 e Ft összegű adózott eredménnyel (veszteséggel), a kiegészítő melléklettel, 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal együtt. Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése számára elfogadásra ajánlja.

Továbbá javaslatot tesz az Igazgatóság a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata, a tulajdonos felé, hogy pótbefizetéssel a Társaság tőke helyzetét 169 083 e Ft összeggel rendezze.

A beszámoló elfogadása mellett, az Igazgatóság kéri a tulajdonostól, hogy a legfelsőbb fórumon adjon felmentvényt az Igazgatóságnak, Felügyelő Bizottságnak és az ügyvezetés számára is.

K.m.f.

Kivonat hitelülül:

Kovács-László László

Hódmezővásárhelyi Működtető
és Szolgáltató Nonprofit Zrt.
Székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
Céginformációs Kft. Cg. 06 - 10 - 036-138
Adószám: 25332959 - 2 - 06
Bankszámlaszám: 10400559-00032809-0000004
1.

K I V O N A T

**a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zártkörű
Részvénytársaság Felügyelő Bizottság
(6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.)
2026. május 07. napi ülésének jegyzőkönyvéből**

6/2026.(05.07.) sz. FEB határozat (3 igen szavazat):

A Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága elfogadta a Hódmezővásárhelyi Működtető és Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2025. évi mérlegbeszámolóját 1 548 604 e Ft mérleg-főösszeggel és - 169 083 e Ft összegű adózott eredménnyel (veszteséggel), a kiegészítő melléklettel, 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolókkal együtt. Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése számára elfogadásra ajánlja. Továbbá javaslatot tesz az Igazgatóság a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata, a tulajdonos felé, hogy pótbefizetéssel a Társaság tőke helyzetét 169 083 e Ft összeggel rendezze.

K.m.f.

Kivonat hitelélül: *Kovács-Kóhi László*

Hódmezővásárhelyi Működtető
és Szolgáltató Nonprofit Zrt.
Székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
Cégjegyzékszám: Cg. 06 - 10 - 030338
Adószám: 25332959 - 2 - 03
Bankszámlaszám: 10400559-00032809-00000004
1.